



**FUNDAÇÃO CELESTE E HERBERTO DE MIRANDA**  
**UNIVERSIDADE INTERNACIONAL PARA A TERCEIRA IDADE**

**À**

**Secretaria – Geral da  
Presidência do Conselho de Ministros  
Rua Prof. Gomes Teixeira, 2  
1399-022 LISBOA**

REGISTADA C/AR

Lisboa, 30/04/2025

**ASSUNTO: ENVIO RELATÓRIO DE ACTIVIDADES DE CONTAS**

Exmos. Senhores:

Vimos pela presente, em cumprimento do disposto no art.º 9.º, n.º1 alínea B, da Lei – Quadros das Fundações, remeter a V.Exas. cópia do relatório anual de contas e actividades relativas ao ano de 2024.

Com os melhores cumprimentos,

O Presidente do Conselho de Administração

(José Manuel Varella Sant'Anna de Miranda)



**FUNDAÇÃO CELESTE E HERBERTO  
DE MIRANDA**

**RELATÓRIO  
DE ACTIVIDADES E CONTAS**

**ANO: 2024**

**RELATÓRIO DE GESTÃO  
DE  
ACTIVIDADES**

**ANO: 2024**

# **FUNDAÇÃO CELESTE E HERBERTO DE MIRANDA**

## **RELATÓRIO DE ACTIVIDADES E CONTAS DE 2024**

### **1 - INTRODUÇÃO:**

A FUNDAÇÃO CELESTE E HERBERTO DE MIRANDA, é uma Fundação privada de direito privado com sede na Rua da Emenda, nº. 107, em Lisboa, com um fundo social no valor de € 1.552.440,78 e que tem como atividade principal a prestação de apoio, designadamente cultural e de inserção social, à Terceira Idade através da UITI – Universidade Internacional da Terceira Idade. Apresenta-se o relatório de gestão referente a situação financeira e os resultados da atividade exercida no período findo em 31 de Dezembro de 2024.

### **2 - ACTIVIDADES DESENVOLVIDAS EM 2024:**

Tal como nos exercícios anteriores, no ano de 2024 o Conselho de Administração mantém uma atuação cautelosa, sem descurar a diversificação das atividades na UITI, a principal razão da sua existência, tendo procurado manter e dinamizar a sua atuação sempre em prol da cultura e da Terceira Idade. Neste ano fruto de uma atuação consistente conseguiu-se proceder à recuperação da realização da sua atividade em pleno.

Assim com o retorno às atividades quase normais do público alvo, foi determinante para retomar ao número de alunos expectável da UITI.

Mesmo perante as dificuldades e adversidades impostas quer por fatores externos (proliferação de academias seniores, que se tem vindo a implantar por todo o País) quer por fatores internos (investimentos financeiros avultados para a manutenção e melhoramento dos imóveis, essenciais

para a sua performance no mercado do arrendamento), a FCHM manteve os apoios económicos aos alunos que manifestaram ter carência económica/financeira.

Este ano (2024) a UITI apresenta um resultado positivo de € 19.628,19 , o melhor resultado dos últimos 5 anos. Estes valores são reveladores da forma empenhada e dinâmica do Conselho de Administração e à valiosa e abnegada colaboração dos professores da UITI, aos quais muito temos que agradecer.

Espera-se que no ano de 2025 seja possível consolidar este crescimento.

De resto, o Conselho de Administração manteve como habitualmente uma postura prudente tendo sempre em vista a estabilidade económica/financeira da Fundação.

Os membros do Conselho de Administração, tal como os professores que colaboram com a Fundação, não são remunerados, pelo que toda a intensa e abnegada atividade que desenvolveram em 2024 o foi, como sempre, a título gracioso e meramente por espírito de voluntariado.

Em 2024, os utentes da Fundação provieram de várias localidades dos distritos de Lisboa, Santarém e Setúbal.

A Fundação contou, como sempre, com a prestimosa e essencial colaboração de 70 voluntários, que muito valorizam a nossa atividade e colaboram como Professores na UITI, aos quais, desde já, não podemos deixar de expressar a nossa gratidão.

Para além das atividades/disciplinas ministradas, a Fundação organizou, sempre no âmbito do trabalho desenvolvido na UITI, vários eventos, iniciativas e visitas de estudo, e, que foram designadamente as seguintes:

## Aulas Abertas e Conferências

- Simbologia Animal na China
- Jornalismo e o Impacto na Sociedade
- Cripto moeda e o Fim do Dinheiro
- Uma Tragédia em Três Atos: A política externa dos EUA, Rússia e China na Ordem Internacional
- Coco Chanel – Uma Vida Insubmissa
- Política Espacial Europeia
- O Nome Poético de Macau
- Suporte Básico de Vida
- Saúde Mental ao Longo da Vida
- Acidente Vascular Isquémico: Tratamento e Prevenção
- Saúde e Prevenção na área da Pneumologia
- Alterações Cognitivas na Terceira Idade
- Várias Aulas Abertas sobre “A vida e Obra” de algumas personalidades da nossa história, tais como: Álvares Cabral, Vasco da Gama, Afonso de Albuquerque, Fernão de Magalhães e Afonso III – O Bolonhês.

## Visitas e Viagens

- Museu Nacional de Arte Antiga
- Museu da Farmácia
- Igreja da Encarnação
- Lisboa Story Center
- Convento de Santos-O-Novo
- Quinta da Regaleira
- Museu do Tesouro Real
- Casa Roque Gameiro
- Torre do Tombo

- Mosteiro de São Vicente de Fora
- Grémio Literário
- Palácio Pimenta – Exposição “Fernando, Um Rapaz na Lisboa Medieval”
- Porto de Sines
- Casa dos Patudos – Alpiarça
- Mosteiro da Alcobaça e Mosteiro de Santa Maria de Coz
- Museu Pedro Nunes – Alcácer do Sal
- Convento de Cristo de Tomar
- Praia Fluvial Olho de Água – Rio Alviela
- Museu da Resistência e Liberdade – Peniche
- Grutas de Santo António e Grutas de Alvados
- Viagens fora do País: Bélgica, Marrocos, Galiza, Irão e à cidade de Luca (Itália) para assistir a duas óperas nas comemorações do centenário da morte de Puccini, sua terra natal.

### Outros Eventos

- Recolha de bens alimentares para Refood de Alvalade
- 7ª Caminhada Anual da UITI, de Alcântara a Belém
- Intercâmbio com a Universidade Sénior de Alicante
- Atuação de Grupo de Violas da UITI em diversos locais
- Tarde de Fados, no Jardim da UITI, com fadistas convidados
- Festa comemorativa do fecho do ano letivo 2023/2024, no Jardim da UITI, com o Coro Musical do BPI e as atuações dos Grupos de Teatro, de Dança de Sevilhanas, de Recital de Poesia e demonstração de Karaté Sénior, da UITI.
- Almoço de Natal com os professores, como reconhecimento do seu contributo de voluntariado nesta Instituição
- Concerto de Natal 2024, na Igreja do Convento de São Pedro de Alcântara, com a actuação de dois Coros Musicais (Coro do BPI e o Coro Polyphonia Schola Cantorum) e dos Grupos de Violas e de Recital de Poesia, da UITI.

### **3 - ACTIVIDADE E POSIÇÃO FINANCEIRA DA FUNDAÇÃO:**

Os resultados espelham a atividade que foi desenvolvida pela Administração em 2024, como sempre sem o escopo da obtenção de lucros, mas tendo antes em vista a prossecução dos objetivos determinados pelos Fundadores, mantendo as contas equilibradas, de forma a manter sempre a viabilidade económica da Fundação e, por conseguinte, garantir a sua continuidade e o seu futuro.

O volume de negócios foi em 2024 do valor de € 70.886,79, superior ao valor do ano de 2023, que tinha sido de € 66.210,00.

Este ano os rendimentos do património imobiliário da Fundação, tiveram um acréscimo proveniente dos acertos das receitas provenientes do Turismo em Espanha, que quase estagnou entre (2020 a 2024), não obstante ter sido necessário manter a conservação do restante património.

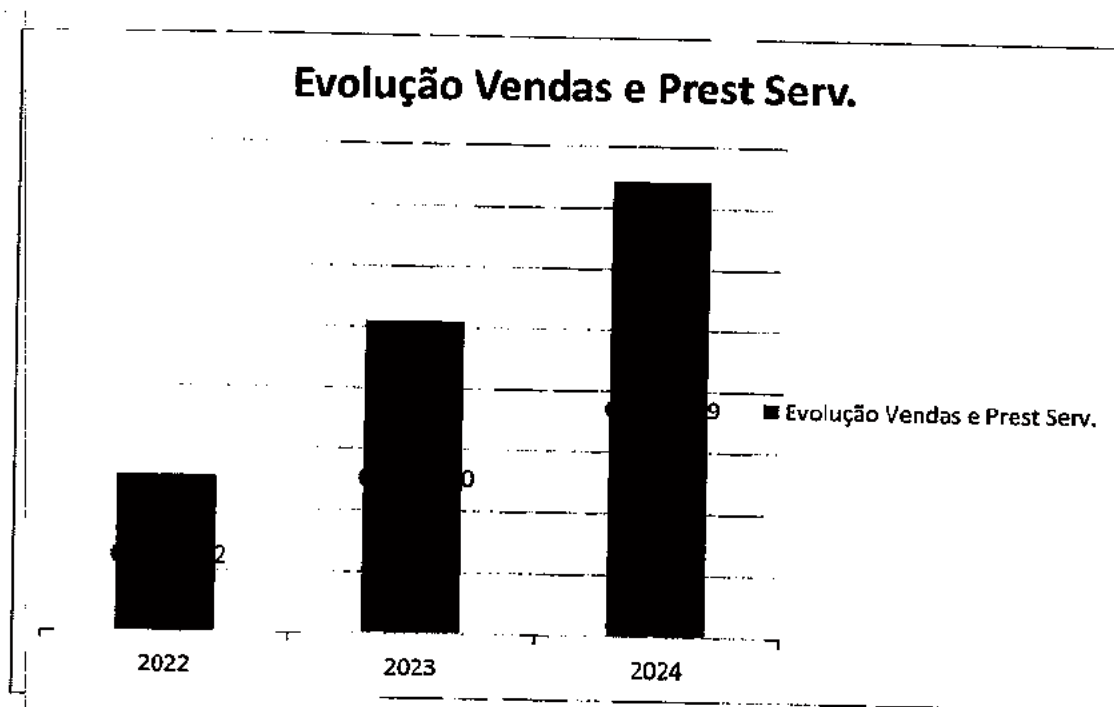
Essas obras foram consideradas na rubrica de imobilizado e serão amortizadas na mesma proporção em que irão aumentar a vida útil do património.

Assim, os demais rendimentos evoluíram como segue: 2024 valor de € 140.764,37; 2023 valor de € 94.065,18; e em 2022 valor de € 85.030,00.

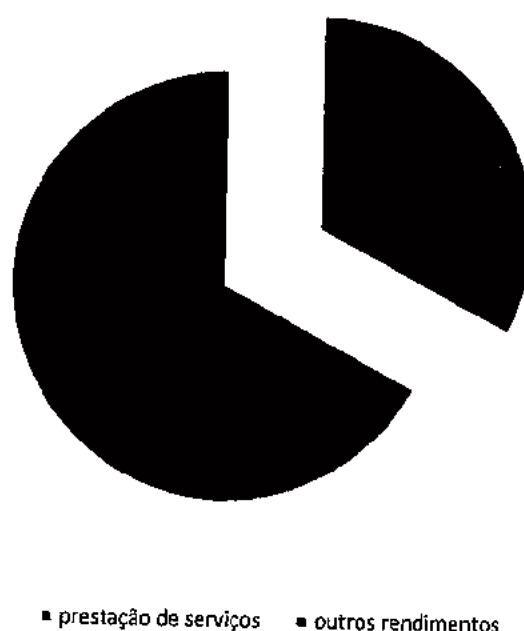
Nestas condições, as atividades da Fundação no exercício de 2024, obtiveram rendimentos totais no valor de € 220.329,37, superiores aos registados no ano anterior que foram € 160.275,18.

A gestão com rigor que caracteriza a Fundação, permite manter uma situação financeira estável, sendo certo que também neste exercício, como nos anteriores, a mesma não recebeu quaisquer fundos ou subvenções públicas ou privadas nem se recorreu a qualquer tipo de financiamento, designadamente bancário, pelo que o passivo se manteve a um nível insignificante.

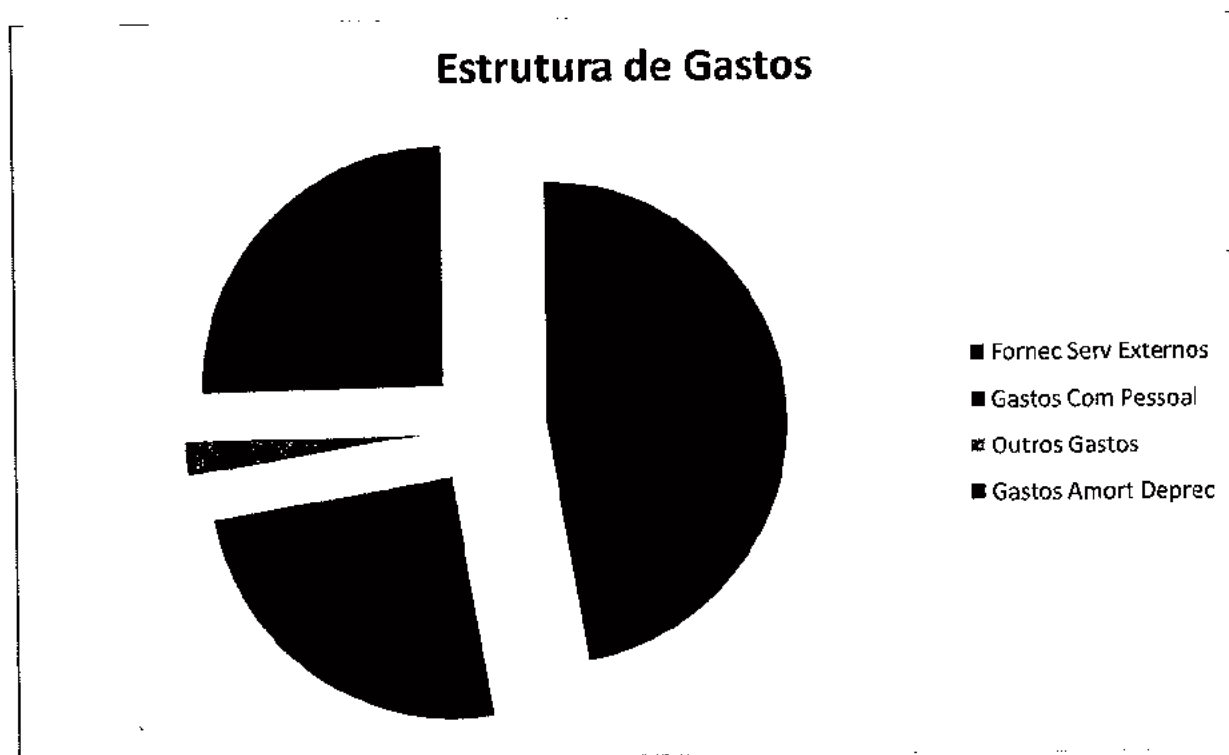
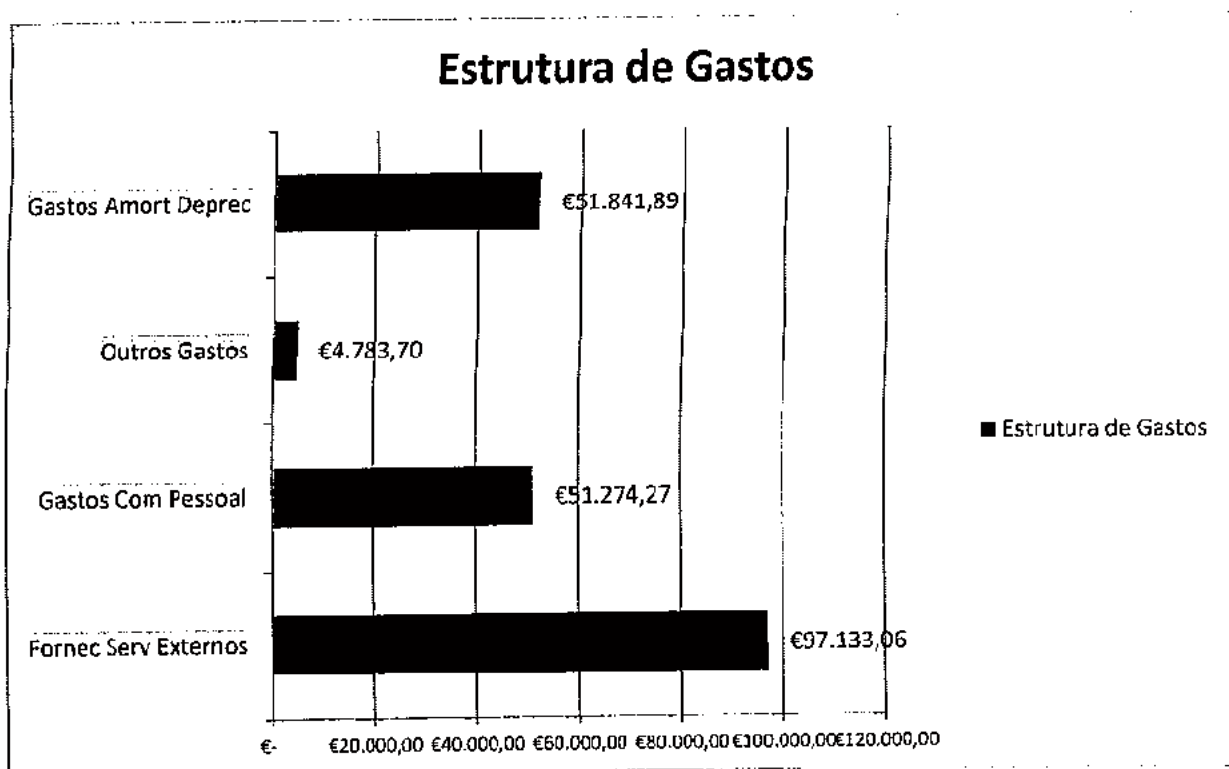
A evolução dos rendimentos da Fundação e a respetiva estrutura estão evidenciados nos gráficos seguintes:



estrutura de rendimentos



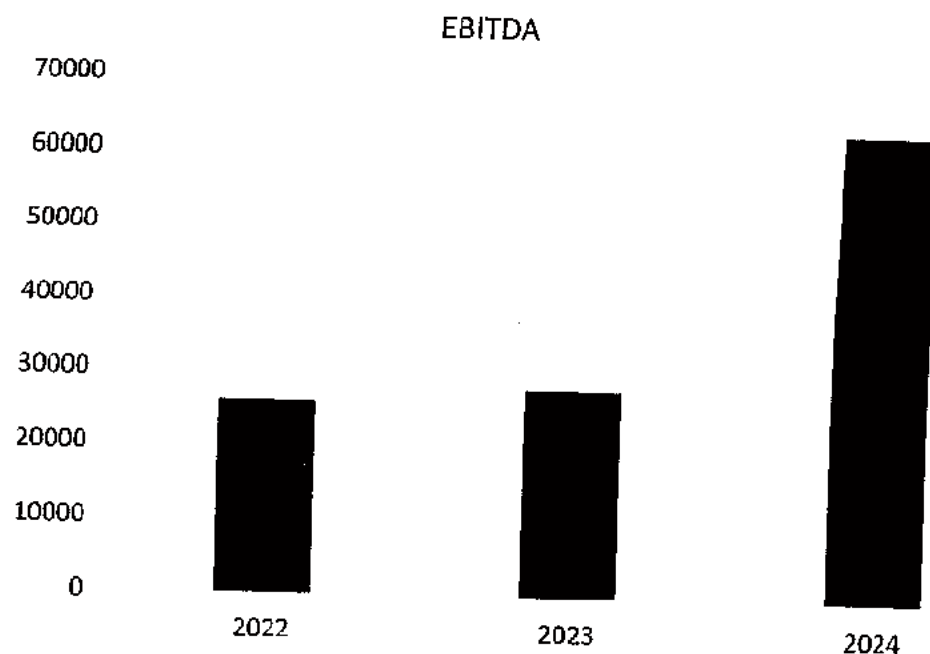
Relativamente aos gastos incorridos no período económico ora findo, apresenta-se de seguida a sua estrutura, bem como o peso relativo de cada uma das naturezas no total dos gastos da Fundação:



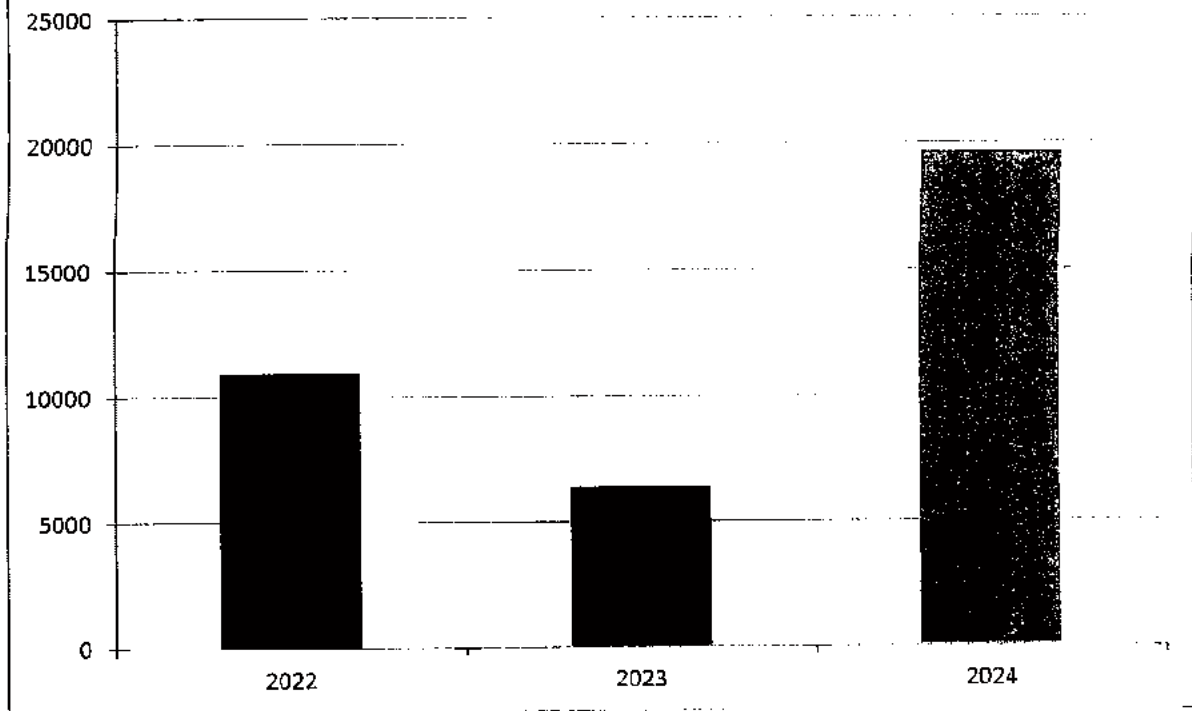
No que diz respeito ao pessoal, o quadro seguinte apresenta a evolução dos gastos com o pessoal não tendo havido qualquer evolução na estrutura de RH, pelo que os números de funcionárias da Fundação continuam a ser 4:

| RUBRICAS               | PERIODOS  |           |           |
|------------------------|-----------|-----------|-----------|
|                        | 2024      | 2023      | 2022      |
| Gastos com Pessoal     | 51 274,27 | 48 334,33 | 46 065,89 |
| Nº Médio de Pessoas    | 4,00      | 4,00      | 4,00      |
| Gasto Médio por Pessoa | 12 818,57 | 12 083,58 | 11 516,47 |

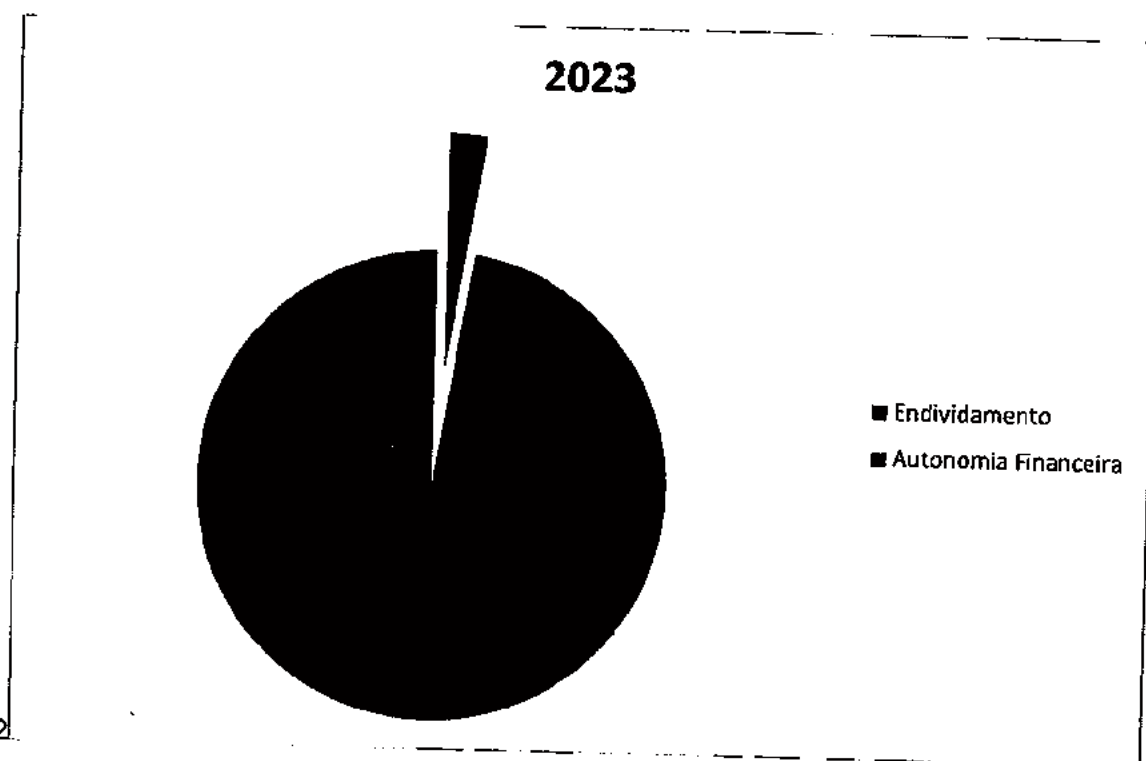
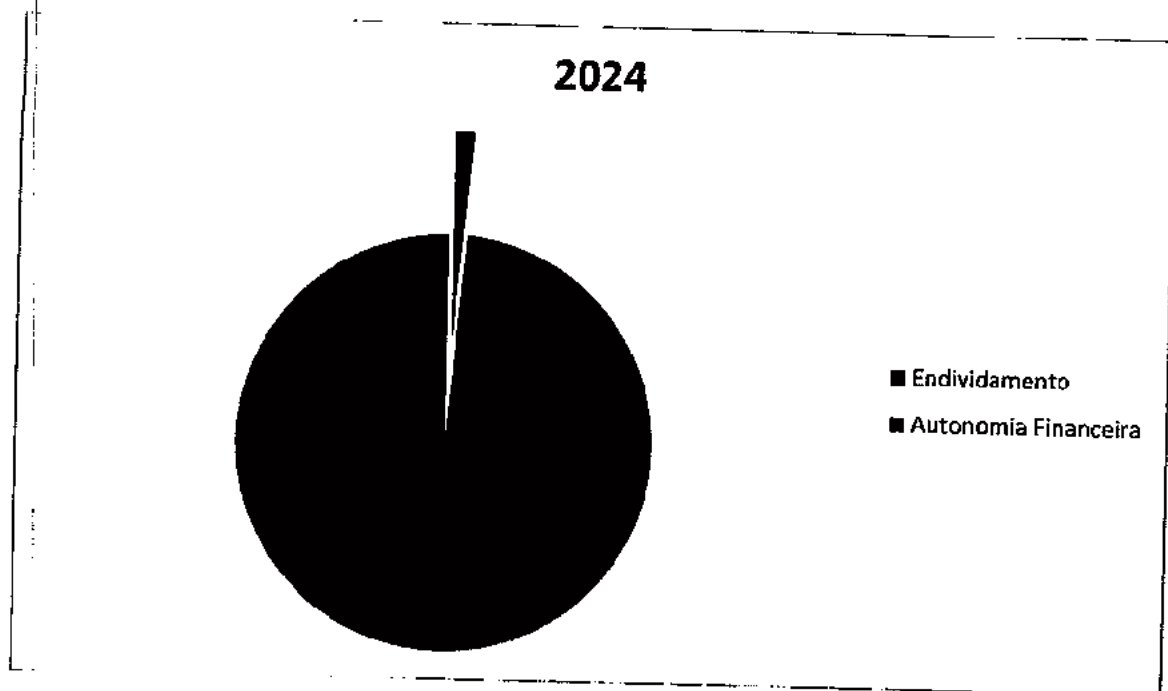
Do ponto de vista económico a Fundação apresentou os seguintes valores de EBITDA e de resultado líquido:



## Resultados Liquidos



Em resultado da sua atividade e da inexistência de recurso ao crédito, a posição financeira da Fundação, comparativamente com o ano anterior, manteve-se praticamente inalterada ao nível dos principais indicadores de autonomia financeira e endividamento, conforme se evidencia nos gráficos seguintes:



#### 4 – PROPOSTA DE APLICAÇÃO DE RESULTADOS:

A FUNDAÇÃO CELESTE E HERBERTO DE MIRANDA no período económico findo em 31 de Dezembro de 2024 obteve um resultado líquido positivo de € 19 628,19, propondo-se a sua aplicação para resultados transitados.

#### 5 – EXPECTATIVAS FUTURAS:

O principal objetivo da Fundação para o ano de 2025 é tentar com o próximo ano letivo 2025/2026 consolidar os resultados de 2024, e se possível ampliar o número de alunos/utentes, mesmo tendo em conta a proliferação de academias vocacionadas para os seniores, aproveitando a melhoria e a inovação de políticas culturais e sociais como fator motivador para a cativação efetiva de novos alunos.

Por outro lado, prevê-se a manutenção das receitas prediais da FCHM, provenientes dos arrendamentos das frações autónomas de que é proprietária, no entanto sem garantia de aumentos por não se saber o impacto económico. Prevê-se que a FCHM consiga continuar com a recuperação gradual das rendas mais baixas, pela saída de alguns inquilinos, permitindo o ajustamento para valores atualmente praticados no mercado imobiliário.

#### 6 – OUTRAS INFORMAÇÕES:

A FUNDAÇÃO CELESTE E HERBERTO DE MIRANDA não dispõe de quaisquer sucursais nem no território nacional, nem no estrangeiro. Após o termo do exercício não ocorreram factos relevantes que afetem a situação económica e financeira expressa pelas Demonstrações Financeiras no termo do período económico de 2024.

Não foram realizados quaisquer negócios entre a Fundação e os seus administradores.

A Fundação não está exposta a riscos financeiros que possam provocar efeitos materialmente relevantes na sua posição financeira e na continuidade das suas operações.

Não existem quaisquer dívidas em mora, designadamente perante a Administração Fiscal e a Segurança Social, nem quaisquer litígios de que pudessem vir a resultar encargos para a Fundação.

## ESTRUTURA DO BALANÇO

De uma forma detalhada, pode-se avaliar a posição financeira da Fundação através da análise dos seguintes itens de balanço:

| RUBRICAS                    | 2024                |      | 2023                |      |
|-----------------------------|---------------------|------|---------------------|------|
| <b>Activo não corrente:</b> | 998.706,54          | 63 % | 1 040 650,28        | 65 % |
| <b>Activo corrente:</b>     | 577.781,43          | 37 % | 553 569,49          | 35 % |
| <b>Total Activo:</b>        | <b>1 576 487,97</b> |      | <b>1 594 219,77</b> |      |

| RUBRICAS                                | 2024                |      | 2023                |      |
|-----------------------------------------|---------------------|------|---------------------|------|
| <b>Capital Próprio:</b>                 | 1 552 440,78        | 98 % | 1 532 812,59        | 96 % |
| <b>Passivo não corrente:</b>            | 0,00                | 0 %  | 0,00                | 0 %  |
| <b>Passivo corrente:</b>                | 24 047,19           | 2 %  | 61 407,17           | 4 %  |
| <b>Total Capital Próprio e Passivo:</b> | <b>1 576 487,97</b> |      | <b>1 594 219,77</b> |      |

## 7 – CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Para finalizar, resta agradecer a todos aqueles que ao longo do ano de 2024 colaboraram ativamente com a Fundação para a prossecução do seu escopo, sem estas inestimáveis colaborações não teriam sido possíveis os resultados alcançados.

Apresentam-se de seguida as demonstrações financeiras relativas ao período findo, que compreendem o Balanço, a Demonstração dos Resultados por naturezas, a Demonstração de Alterações do Capital Próprio, a Demonstração dos Fluxos de Caixa e o Anexo.

Lisboa, 02 de Abril de 2025

O Conselho de Administração:

José Manuel Varella Sant'Anna de Miranda – Presidente

Manuel José da Silva Guedes Vieira

Maria da Ascensão Praça Rebelo

Stela Maria Alves Vargas Florêncio Lavares

Mariana dos Santos Caetano Tasquinha

## ANEXOS

### COMPOSIÇÃO DOS ÓRGÃOS SOCIAIS:

#### Conselho de Administração:

- José Manuel Varella Sant'Anna de Miranda - Presidente
- Manuel José da Silva Guedes Vieira
- Maria da Ascensão Praça Rebelo
- Stela Maria Alves Vargas Florêncio Tavares
- Mariana dos Santos Caetano Tasquinha

#### Conselho Fiscal:

- João Gonçalo de Amorim Sant'Anna de Miranda - Presidente
- Henrique Joaquim Rodrigues Silva
- António Eduardo Gouveia de Carvalho

●

# **RELATÓRIO**

## **DO**

# **CONSELHO FISCAL**

●

**ANO: 2024**

## RELATÓRIO E PARECER DO CONSELHO FISCAL

Nos termos das disposições legais e estatutárias e no âmbito do mandato conferido a este Conselho Fiscal, vimos apresentar o relatório da nossa atividade sobre os documentos de prestação de contas da Fundação Celeste e Herberto de Miranda, relativo ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2024.

Durante o exercício em análise este conselho reuniu-se e acompanhou os registos contabilísticos, analisou os atos de gestão mais relevantes e tomou posição sobre a informação que lhe foi prestada, em especial a verificação do cumprimento das obrigações legais.

Nas visitas efetuadas à Fundação foram-nos sempre prontamente apresentados todos os esclarecimentos e documentos solicitados, tendo-nos sempre sido prestado todo o apoio no desempenho das nossas funções, quer da parte da Administração, quer dos restantes serviços da Fundação.

Tendo-nos sido presentes as Demonstrações Financeiras da Fundação relativas ao ano de 2024 e informados sobre as ações desenvolvidas, concluímos e consideramos que:

- As Demonstrações Financeiras e respetivos anexos representam de forma verdadeira e apropriada a situação patrimonial e económica da Fundação.
- Os citados documentos foram elaborados de acordo com as disposições legais e estatutárias.
- O Relatório de Contas descreve o estado e a evolução da atividade e da gestão da Fundação.

Assim, somos do parecer que:

- a) Merece aprovação o Relatório de Atividade e Contas, O Balanço, os Fluxos de Caixa, a Demonstração das Alterações dos Fundos Patrimoniais e os Anexos relativos ao exercício de 2024, os quais foram elaborados de acordo com as normas definidas pelo SNC;
- b) A Administração é merecedora de um voto de louvor pelo zelo e competência evidenciados na gestão da atividade da Fundação.

Lisboa, 02 de Abril de 2025

Fundação Celeste e Herberto Miranda

Demonstração Individual dos resultados por naturezas  
Período findo em 31 de Dezembro de 2024

cont nº 501722653  
Valores em Euros

| RENDIMENTOS E GASTOS                                                            | 31-12-2024   |  | 31-12-2023  | Diferença   |       |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|--|-------------|-------------|-------|
|                                                                                 |              |  |             | Valores     | %     |
| Vendas e serviços prestados                                                     | 70.885,79 €  |  | 66.210,00 € | 4.675,79 €  | 6,6%  |
| Subsídios à exploração                                                          |              |  |             |             |       |
| Ganhos/perdas imputados de subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos |              |  |             |             |       |
| Variação nos inventários da produção                                            |              |  |             |             |       |
| Trabalhos para a própria entidade                                               | 97.133,06 €  |  | 83.966,54 € | 13.166,52 € | 13,6% |
| Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas                        | 51.274,27 €  |  | 48.334,33 € | 2.939,94 €  | 5,7%  |
| Fornecimentos e serviços externos                                               |              |  |             |             |       |
| Gastos com o pessoal                                                            |              |  |             |             |       |
| Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)                                  |              |  |             |             |       |
| Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)                              |              |  |             |             |       |
| Provisões (aumentos/reduções)                                                   |              |  |             |             |       |
| Imparidade de investimentos não depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)    |              |  |             |             |       |
| Aumentos/reduções de justo valor                                                | 145.548,38 € |  | 94.065,18 € | 51.483,20 € | 35,4% |
| Outros rendimentos e ganhos                                                     | 4.783,70 €   |  | 57,57 €     | 4.726,13 €  |       |
| Outros gastos e perdas                                                          |              |  |             |             |       |
| Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos             | 63.243,14 €  |  | 27.916,74 € | 35.326,40 € | 55,9% |
| Gastos/reversões de depreciação e de amortização                                |              |  |             |             |       |
| Imparidade de investimentos depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)        | 51.841,89 €  |  | 22.042,64 € | 29.799,25 € | 57,5% |
| Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)             | 11.401,25 €  |  | 5.874,10 €  | 5.527,15 €  | 48,5% |
| Juros e rendimentos similares obtidos                                           | 8.678,90 €   |  | 596,62 €    |             |       |
| Juros e gastos similares suportados                                             |              |  |             |             |       |
| Resultado antes de impostos                                                     | 20.080,15 €  |  | 6.470,72 €  | 13.609,43 € | 67,8% |
| Imposto sobre o rendimento do período                                           | 451,96 €     |  | 135,97 €    | 315,99 €    | 69,9% |
| Resultado líquido do período                                                    | 19.628,19 €  |  | 6.334,75 €  | 13.293,44 € | 67,7% |

# Fundação Celeste e Herberto de Miranda

cont. nº 501722653

Balanço individual em 31 de Dezembro de 2024

Valores em Euros

| RUBRICAS                                                       | NOTAS | 31-12-2024     |                | 31-12-2023   |        |
|----------------------------------------------------------------|-------|----------------|----------------|--------------|--------|
|                                                                |       |                |                |              |        |
| ACTIVO                                                         |       |                |                |              |        |
| Activo não corrente                                            |       |                |                |              |        |
| Activos fixos tangíveis                                        |       | 373.292,88 €   | 337.939,00 €   | 35.353,88 €  | 9,5%   |
| Propriedades de investimento                                   |       | 625.413,66 €   | 702.711,28 €   | -77.297,62 € |        |
| Goodwill                                                       |       |                |                |              |        |
| Activos Intangíveis                                            |       |                |                | 0,00 €       |        |
| Activos biológicos                                             |       |                |                |              |        |
| Participações financeiras - método da equivalência patrimonial |       |                |                |              |        |
| Participações financeiras - outros métodos                     |       |                |                |              |        |
| Accionistas/sócios                                             |       |                |                |              |        |
| Outros activos financeiros                                     |       |                |                |              |        |
| Activos por impostos diferidos                                 |       |                |                |              |        |
| Activos não correntes detidos para venda                       |       |                |                |              |        |
|                                                                |       | 998.706,54 €   | 1.040.650,28 € | -41.943,74 € |        |
| Activo corrente                                                |       |                |                |              |        |
| Inventários                                                    |       | - €            | - €            |              |        |
| Activos biológicos                                             |       |                |                |              |        |
| Clientes                                                       |       | - €            | - €            |              |        |
| Adiantamentos a fornecedores                                   |       | - €            | - €            | 0,00 €       | na     |
| Estado e outros entes públicos                                 |       | 11.709,33 €    | 4.589,26 €     | 7.120,07 €   | 60,8%  |
| Accionistas/sócios                                             |       |                |                |              |        |
| Outras contas a receber                                        |       | 41.927,49 €    |                | 41.927,49 €  | na     |
| Diferimentos                                                   |       |                |                |              |        |
| Activos financeiros detidos para negociação                    |       |                |                |              |        |
| Outros activos financeiros                                     |       |                |                |              |        |
| Activos não correntes detidos para venda                       |       |                |                |              |        |
| Caixa e depósitos bancários                                    |       | 524.144,61 €   | 529.188,40 €   | -5.043,79 €  | -1,0%  |
|                                                                |       | 577.781,43 €   | 533.777,66 €   | 44.003,77 €  | 7,6%   |
| Total do activo                                                |       | 1.576.487,97 € | 1.574.427,94 € | 2.060,03 €   | 0,1%   |
| CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO                                      |       |                |                |              |        |
| Capital próprio                                                |       |                |                |              |        |
| Capital realizado                                              |       | 1.575.105,30 € | 1.575.105,30 € | 0,00 €       |        |
| Ações (quotas) próprias                                        |       |                |                |              |        |
| Outros instrumentos de capital próprio                         |       |                |                |              |        |
| Prémios de emissão                                             |       |                |                |              |        |
| Reservas legais                                                |       |                |                |              |        |
| Outras reservas                                                |       |                |                |              |        |
| Resultados transitados                                         |       | -117.112,39 €  | -123.447,14 €  | 6.334,75 €   | -5,4%  |
| Ajustamentos em activos financeiros                            |       |                |                |              |        |
| Excedentes de revalorização                                    |       |                |                |              |        |
| Outras variações no capital próprio                            |       | 74.819,68 €    | 74.819,68 €    | 0,00 €       |        |
|                                                                |       | 1.532.812,59 € | 1.526.477,84 € | 6.334,75 €   | 0,4%   |
| Resultado líquido do período                                   |       | 19.628,19 €    | 6.334,75 €     | 13.293,44 €  | 67,7%  |
| Interesses minoritários                                        |       |                |                |              |        |
| Total do capital próprio                                       |       | 1.552.440,78 € | 1.532.812,59 € | 19.628,19 €  | 1,3%   |
| Passivo                                                        |       |                |                |              |        |
| Passivo não corrente                                           |       |                |                |              |        |
| Provisões                                                      |       |                |                |              |        |
| Financiamentos obtidos                                         |       | 0,00 €         | 0,00 €         |              |        |
| Responsabilidades por benefícios pós-emprego                   |       |                |                |              |        |
| Passivos por impostos diferidos                                |       |                |                |              |        |
| Outras contas a pagar                                          |       |                |                |              |        |
|                                                                |       | 0,00 €         | 0,00 €         |              |        |
| Passivo corrente                                               |       |                |                |              |        |
| Fornecedores                                                   |       | 12.943,27 €    | 2.435,04 €     | 10.508,23 €  |        |
| Adiantamentos de clientes                                      |       |                |                |              |        |
| Estado e outros entes públicos                                 |       | 451,96 €       | 1.282,24 €     | -830,28 €    |        |
| Accionistas/sócios                                             |       |                |                |              |        |
| Financiamentos obtidos                                         |       |                |                |              |        |
| Outras contas a pagar                                          |       |                | 22.404,99 €    | -22.404,99 € |        |
| Diferimentos                                                   |       | 10.651,96 €    | 15.493,08 €    | -4.841,12 €  |        |
| Passivos financeiros detidos para negociação                   |       |                |                |              |        |
| Outros passivos financeiros                                    |       |                |                |              |        |
|                                                                |       | 24.047,19 €    | 41.615,35 €    |              |        |
| Total do passivo                                               |       | 24.047,19 €    | 41.615,35 €    | -17.568,16 € | -73,1% |
| Total do capital próprio e do passivo                          |       | 1.576.487,97 € | 1.574.427,94 € | 2.060,03 €   | 0,1%   |
|                                                                |       | 0,00 €         | 0,00 €         |              |        |

**ANEXO AO BALANÇO E À  
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS**

**2024**

**ANEXO**  
**ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

**FUNDAÇÃO CELESTE E HERBERTO DE MIRANDA**

**ANO : 2024**

# ÍNDICE

## **1 - Identificação da entidade**

- 1.1 Dados de identificação

## **2 - Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras**

- 2.1 Referencial contabilístico utilizado

## **3 - Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros**

- 3.1 Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras

## **4 - Ativos fixos tangíveis**

- 4.1 Divulgações para cada classe de ativos fixos tangíveis
  - 4.1.2 Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período, conforme quadro seguinte:
- 4.4 Outras divulgações

## **5 - Ativos intangíveis**

- 5.1 Divulgações para cada classe de ativos intangíveis

## **8 - Rendimentos e gastos**

- 8.2 Quantia de cada categoria significativa de rédito reconhecida durante o período, conforme quadro seguinte:
- 8.3 Discriminação dos fornecimentos e serviços externos
- 8.4 Outras divulgações sobre rendimentos e gastos

## **10 - Subsídios e outros apoios das entidades públicas**

- 10.3 Principais doadores / fontes de fundos

## **11 - Instrumentos financeiros**

- 11.3 Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período de cada rubrica dos fundos patrimoniais, conforme quadro seguinte:
- 11.5 Dívidas da entidade reconhecidas à data do balanço
  - 11.5.1 Dívidas a fornecedores

**12 - Benefícios dos empregados**

- 12.1 Pessoal ao serviço da empresa e horas trabalhadas
- 12.2 Compromissos existentes em matéria de pensões
- 12.3 Divulgações relativas a membros dos órgãos de administração, de direção ou de supervisão
- 12.4 Benefícios dos empregados e encargos da entidade
- 12.5 Outras divulgações

**15 - Divulgações exigidas por diplomas legais**

- 15.4 Outras divulgações exigidas por diplomas legais

**16 - Outras divulgações**

- 16.2 Outras divulgações consideradas relevantes para melhor compreensão da posição financeira e dos resultados

**18 - Impostos e contribuições**

- 18.3 Divulgações relacionadas com outros impostos e contribuições

## **Notas às Demonstrações Financeiras**

## **1 - Identificação da entidade**

### **1.1. Dados de identificação**

Designação da entidade: FUNDAÇÃO CELESTE E HERBERTO DE MIRANDA  
Sede social: RUA DA EMENDA Nº. 107.  
Endereço eletrónico: [uiti@geral.pt](mailto:uiti@geral.pt)  
Natureza da atividade: Outras atividades educativas, n.e.

## **2 - Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras**

### **2.1. Referencial contabilístico utilizado**

As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com todas as normas que integram o Sistema de Normalização Contabilística (SNC), as quais contemplam as Bases para a Apresentação de Demonstrações Financeiras, os Modelos de Demonstrações Financeiras, o Código de Contas e as Normas Contabilísticas de Relato Financeiro (NCRF). Mais especificamente foram utilizadas as Norma das Entidades do Sector Não Lucrativo (ESNL).

Na preparação das demonstrações financeiras tomou-se como base os seguintes pressupostos:

#### **- Pressuposto da continuidade**

As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações e a partir dos livros e registos contabilísticos da Fundação, os quais são mantidos de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.

#### **- Regime da periodização económica (acrécimo)**

A Fundação reconhece os rendimentos e ganhos à medida que são gerados, independentemente do momento do seu recebimento ou pagamento. As quantias de rendimentos atribuíveis ao período e ainda não recebidos ou liquidados são reconhecidas em "Devedores por acréscimos de rendimento"; por sua vez, as quantias de gastos atribuíveis ao período e ainda não pagos ou liquidados são reconhecidas "Credores por acréscimos de gastos".

#### **- Materialidade e agregação**

As linhas de itens que não sejam materialmente relevantes são agregadas a outros itens das demonstrações financeiras. A Fundação não definiu qualquer critério de materialidade para efeito de apresentação das demonstrações financeiras.

#### **- Compensação**

Os ativos e os passivos, os rendimentos e os gastos foram relatados separadamente nos respetivos itens de balanço e da demonstração dos resultados, pelo que nenhum ativo foi compensado por qualquer passivo nem nenhum gasto por qualquer rendimento, ambos vice-versa.

#### **- Comparabilidade**

As políticas contabilísticas e os critérios de mensuração adoptados a 31 de dezembro de 2024 são comparáveis com os utilizados na preparação das demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2024.

12.4. **Benefícios dos empregados e encargos da entidade**

Os gastos com o pessoal apresentam neste exercício os seguintes valores:

| Descrição                               | Valor Período | V. Período Anterior |
|-----------------------------------------|---------------|---------------------|
| Gastos com o pessoal                    | 51 274,27     | 48 334,33           |
| Remunerações do pessoal                 | 42 310,50     | 39 531,00           |
| Encargos sobre as remunerações          | 8 825,83      | 8 283,20            |
| Outros gastos com o pessoal, dos quais: | 137,94        | 520,13              |

Não houve contratação de mais nenhum colaborador, sendo atualmente, quatro o número de colaboradores efetivos ao serviço.

12.5. **Outras divulgações**

Em 31 de Dezembro a Fundação tinha quatro trabalhadores remunerados dois a tempo inteiro e dois a tempo parcial.

Não existem salários ou qualquer benefício por pagar, estando regularizadas todas as situações com o Pessoal da Fundação.

15 - **Divulgações exigidas por diplomas legais**

15.4. **Outras divulgações exigidas por diplomas legais**

- Impostos em mora

A Fundação apresenta a sua situação regularizada perante as Finanças, tendo liquidado as suas obrigações fiscais nos prazos legalmente estipulados.

- Acções próprias

A Fundação não detém acções próprias, nem efetuou quaisquer transações com acções próprias durante o período económico a que respeitam as demonstrações financeiras.

16 - **Outras divulgações**

16.2. **Outras divulgações consideradas relevantes para melhor compreensão da posição financeira e dos resultados**

Todos os professores, dirigentes e outros, prestam os seus serviços em regime de voluntariado, não sendo remunerados pela Fundação.

As demonstrações financeiras para o exercício findo em 31 de Dezembro de 2024 foram aprovadas pelo Conselho de Administração e pelo Conselho Fiscal, após o encerramento do exercício, e até à elaboração das presentes demonstrações financeiras, não se registaram outros factos suscetíveis de modificar a situação relevada nas contas.

12 - Benefícios dos empregados

12.1. Pessoal ao serviço da empresa e horas trabalhadas

O quadro seguinte apresenta e divulga o número de pessoas que estão ao serviço da Fundação e o número médio de horas trabalhadas, neste exercício:

| Descrição                                             | Nº Médio de Pessoas | Nº de Horas Trabalhadas | Nº Médio de Pessoas Per. Anterior | Nº de Horas Trabalhadas Per. Anterior |
|-------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|
| Pessoas ao serviço da empresa                         | 4,00                | 3 120,00                | 4,00                              | 3 120,00                              |
| Pessoas remuneradas                                   | 4,00                | 3 120,00                | 4,00                              | 3 120,00                              |
| Pessoas não remuneradas                               |                     |                         |                                   |                                       |
| Pessoas ao serviço da empresa por tipo horário        |                     |                         |                                   |                                       |
| Pessoas a tempo completo                              |                     |                         |                                   |                                       |
| (das quais pessoas remuneradas)                       | 2,00                | 2 080,00                | 2,00                              | 2 080,00                              |
| Pessoas na tempo parcial                              |                     |                         |                                   |                                       |
| (das quais pessoas remuneradas)                       | 2,00                | 1 040,00                | 2,00                              | 1 040,00                              |
| Pessoas ao serviço da empresa por sexo                | 4,00                | 3 120,00                | 4,00                              | 3 120,00                              |
| Masculino                                             |                     |                         |                                   |                                       |
| Feminino                                              | 4,00                | 3 120,00                | 4,00                              | 3 120,00                              |
| Pessoas ao serviço da empresa afetas a I&D            |                     |                         |                                   |                                       |
| Prestadores de serviços                               |                     |                         |                                   |                                       |
| Pessoas colocadas por agências de trabalho temporário |                     |                         |                                   |                                       |

O número médio de trabalhadores em 2024 foi de 4 pessoas.

Não houve qualquer admissão de pessoal durante o exercício de 2024.

Os professores, formadores e outros elementos dos órgãos sociais, não são remunerados.

12.2. Compromissos existentes em matéria de pensões

Não existe qualquer compromisso em matéria de pensões, para os quatro colaboradores que existem e para os órgãos sociais e professores não há sequer qualquer compromisso salarial sendo todos voluntários nas suas várias acções na Fundação.

12.3. Divulgações relativas a membros dos órgãos de administração, de direcção ou de supervisão

Existem na Fundação os seguintes órgãos directivos:

- Conselho de Administração - 5 Elementos
- Conselho Fiscal - 3 Elementos

Nenhum destes membros é remunerado pela Fundação trabalhando em regime de voluntariado.

## 10 - Subsídios e outros apoios das entidades públicas

### 10.3. Principais doadores / fontes de fundos

A Fundação é totalmente privada, sendo o único doador o próprio Fundador da mesma, cuja totalidade dos seus bens foram totalmente transferidos para a Fundação, após a sua morte em 2010.

Para além destas doações iniciais, não existem mais doadores, nem acordos de parcerias ou de outra espécie de donativos, mantendo-se a Fundação, com as receitas geradas das quotizações extraordinárias pagas pelos alunos que frequentam os vários cursos da Universidade Sénior (UTS), com as receitas das rendas do seu património próprio e com os ganhos financeiros das suas aplicações financeiras, não existindo para além destas outras fontes de rendimentos, sejam eles subsídios ou quaisquer outros apoios de entidades públicas.

## 11 - Instrumentos financeiros

### 11.3. Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período de cada rubrica dos fundos patrimoniais, conforme quadro seguinte:

Os movimentos na estrutura dos fundos próprios da Fundação, foram de acordo com o quadro seguinte:

| Descrição                              | Saldo inicial | Débitos | Créditos  | Saldo Final  |
|----------------------------------------|---------------|---------|-----------|--------------|
| Capital                                | 1 575 105,30  |         |           | 1 575 105,30 |
| Resultados transitados                 | (117 112,36)  |         | 19 628,19 | (97 484,17)  |
| Outras variações nos capitais próprios | 74 819,68     |         |           | 74 819,68    |
| Doações                                | 74 819,68     |         |           | 74 819,68    |
| Total                                  | 1 532 812,62  |         | 19 628,19 | 1 552 440,78 |

A rubrica de Resultados Transitados tem tido variações, devido a aplicação dos resultados líquidos de cada exercício.

Quadro comparativo:

| Descrição                              | Saldo inicial | Débitos | Créditos | Saldo Final  |
|----------------------------------------|---------------|---------|----------|--------------|
| Capital                                | 1 575 105,30  |         |          | 1 575 105,30 |
| Resultados transitados                 | (123 447,11)  |         | 6 334,75 | (117 112,36) |
| Outras variações nos capitais próprios | 74 819,68     |         |          | 74 819,68    |
| Doações                                | 74 819,68     |         |          | 74 819,68    |
| Total                                  | 1 526 477,87  |         | 6 334,75 | 1 532 812,62 |

### 11.5. Dívidas da entidade reconhecidas à data do balanço

Não existem dívidas reconhecidas ou a reconhecer na Fundação, para além das dívidas pontuais que se mostram nos quadros a seguir:

#### 11.5.1 Dívidas a fornecedores

As dívidas a Fornecedores estão salvaguardadas e só ficaram por pagar devido ao atraso do fornecedor em emitir a fatura e não ter sido possível pagar em tempo útil.

| Descrição                                   | Valor Período    | V. Período Anterior |
|---------------------------------------------|------------------|---------------------|
| <b>Serviços especializados</b>              | <b>41 435,11</b> | <b>34 373,06</b>    |
| Trabalhos especializados                    | 23 229,07        | 21 249,37           |
| Publicidade e propaganda                    | 2 390,48         | 623,63              |
| Vigilância e segurança                      | 2 236,85         | 2 23 8,44           |
| Honorários                                  | 8 228,70         | 10 079,75           |
| Conservação e reparação                     | 5 184,60         | 34 19               |
| <b>Materiais</b>                            | <b>5 551,29</b>  | <b>4 886,04</b>     |
| Ferramentas e utensílios de desgaste rápido | 639,61           | 1 399,93            |
| Livros e documentação técnica               | 87,80            | 513,78              |
| Material de escritório                      | 4 823,85         | 1 672,83            |
| Artigos para oferta                         | ,00              | 1 299,50            |
| Outros                                      |                  |                     |
| <b>Energia e fluidos</b>                    | <b>3 168,04</b>  | <b>1 809,03</b>     |
| Eletricidade                                | 995,97           | 658,37              |
| Combustíveis                                | 1 373,66         | 209 50              |
| Água                                        | 798,41           | 941,16              |
| <b>Deslocações, estadas e transportes</b>   | <b>9 691,71</b>  | <b>7 553,15</b>     |
| Deslocações e estadas                       | 4 284,31         | 3 934,15            |
| Outros                                      | 5 407,40         | 3 619,00            |
| <b>Serviços diversos</b>                    | <b>37 286,91</b> | <b>35 343,26</b>    |
| Rendas e alugueres                          | 0,00             | 0,00                |
| Comunicação                                 | 1 757,20         | 1 366,67            |
| Seguros                                     | 9 484,36         | 8 648,76            |
| Contencioso e notariado                     | 56,00            | 0,00                |
| Despesas de representação                   | 0,00             | 222,00              |
| Limpeza, higiene e conforto                 | 25 989,35        | 25 107,83           |
| Outros serviços                             | 00,00            | 00,00               |
| <b>Total</b>                                | <b>97 133,06</b> | <b>83 966,54</b>    |

Esta rubrica representa os gastos necessários a gestão e funcionalidade da Fundação, dos quais se destacaram, neste exercício, os valores dos Trabalhos especializados, os valores da Conservação e Reparação de diversas obras, os valores dos Honorários pagos a trabalhadores independentes destacando-se o Advogado, os Seguros, a Limpeza e Higiene, para além de outras de gestão corrente.

Verifica-se um aumento, comparativamente ao ano anterior, ao nível dos Trabalhos Especializados, que tiveram a ver essencialmente com a readaptação de algumas estruturas essenciais à prossecução dos objetivos da Fundação .

Além destas variações houve outras de menor valor, normais na gestão corrente da Fundação.

#### 8.4. Outras divulgações sobre rendimentos e gastos

Estes gastos estão relacionados com os impostos diretos, indiretos e outros estando incluídos, nesta rubrica, os gastos de IMI pagos em 2024, no valor de 3.767,97 € e a despesas adicionais de AIMI de 3.139,31 euros, referentes aos prédios que são património da Fundação.

## 8 - Rendimentos e gastos

### 8.2. Quantia de cada categoria significativa de rédito reconhecida durante o período, conforme quadro seguinte:

Fundação não tem como objectivo o rédito que compreende o justo valor da contraprestação recebida, por não serem consideradas actividade comercial ou industrial ou de serviços, uma vez que os valores recebidos pela ação formativa tem apenas uma componente social e de participação nos gastos dos serviços decorrentes da atividade normal da UITI -Universidade Sénior.

De qualquer forma a quantia significativa do rédito está conforme o seguinte quadro:

| Descrição                        | Valor Período | V. Período Anterior |
|----------------------------------|---------------|---------------------|
| Prestação de serviços            | 70 885,79     | 66 210,00           |
| Juros, dividi e outros similares | 8 678,90      | 595,62              |
| Outros réditos                   | 145 548,38    | 91 065,18           |
| Total                            | 225 113,07    | 160.871,80          |

As prestações de serviços referem-se as quotizações anuais, pagas pelos alunos, sendo um valor simbólico, para comparticipação nos gastos da UITI.

Os "Outros Rendimentos", incluem os rendimentos de rendas referente aos apartamentos do nosso património que estão ou foram alugados durante o ano de 2024, incluindo os Apartamentos de férias, em Espanha, que geraram algum rendimento no ano de 2023 e 2024, especializado por período.

Os ganhos financeiros tem uma expressão de cerca de 3,9 % dos restantes réditos.

### 8.3. Discriminação dos fornecimentos e serviços externos

Os movimentos ocorridos nos "Fornecimentos e serviços externos" estão discriminados, rúbrica a rúbrica, de acordo com o seguinte mapa:

| Descrição                                               | Trespasse | Projetos de desenvolvimento | Programas de computador | Propriedade Industrial | Outros ativos Intangíveis | Ativos Intangíveis em curso | Adiantamentos at. Intangíveis | TOTAL  |
|---------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------|-------------------------|------------------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------------------|--------|
| <b>TOTAIS ATIVOS INTANGÍVEIS</b>                        |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| <i>Valor bruto total no fim do período</i>              |           |                             | 647,81                  |                        |                           |                             |                               | 647,81 |
| <i>Amortizações acumuladas totais no fim do período</i> |           |                             | 647,81                  |                        |                           |                             |                               | 647,81 |
| <b>VIDA ÚTIL INDEFINIDA</b>                             |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| Saldo no início do período                              |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| Valor líquido no fim do período                         |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| <b>VIDA ÚTIL DEFINIDA</b>                               |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| Saldo no início do período                              |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| Variações do período                                    |           |                             | 0                       |                        |                           |                             |                               | 0      |
| Aquisições em primeira mão                              |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| Total de aumentos                                       |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| Amortizações do período                                 |           |                             | 0                       |                        |                           |                             |                               | 0      |
| Total diminuições                                       |           |                             | 0                       |                        |                           |                             |                               | 0      |
| Saldo no final do período                               |           |                             | 0                       |                        |                           |                             |                               | 0      |

2020

| Descrição                                               | Trespasse | Projetos de desenvolvimento | Programas de computador | Propriedade Industrial | Outros ativos Intangíveis | Ativos Intangíveis em curso | Adiantamentos at. Intangíveis | TOTAL  |
|---------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------|-------------------------|------------------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------------------|--------|
| <b>TOTAIS ATIVOS INTANGÍVEIS</b>                        |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| <i>Valor bruto total no fim do período</i>              |           |                             | 647,81                  |                        |                           |                             |                               | 647,81 |
| <i>Amortizações acumuladas totais no fim do período</i> |           |                             | 647,81                  |                        |                           |                             |                               | 647,81 |
| <b>VIDA ÚTIL INDEFINIDA</b>                             |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| Saldo no início do período                              |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| Valor líquido no fim do período                         |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| <b>VIDA ÚTIL DEFINIDA</b>                               |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| Saldo no início do período                              |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| Variações do período                                    |           |                             | 0                       |                        |                           |                             |                               | 0      |
| Aquisições em primeira mão                              |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| Total de aumentos                                       |           |                             |                         |                        |                           |                             |                               |        |
| Amortizações do período                                 |           |                             | 0                       |                        |                           |                             |                               | 0      |

## 4 - Ativos fixos tangíveis

### 4.1. Divulgações para cada classe de ativos fixos tangíveis

Os Ativos Fixos Tangíveis incluem as propriedades de investimento (Edifícios para arrendamento) e demais equipamentos necessários a execução das atividades próprias da Fundação.

Neste período houve aquisições de reposição em equipamentos básicos e outros equipamentos e utensílios.

Optou-se este ano por proceder à depreciação integral do período, referentes aos AFT, uma vez que a atividade suporta perfeitamente esta situação, não comprometendo a sua performance, utilizando o limite fiscal/legal enquadrável.

As obras em curso, referem-se ao projeto de reabilitação do Edifício de Pontével e estão na fase dos estudos e desenvolvimento, e o valor, transitado do ano anterior é de 13.192,00 euros.

#### 4.1.2. Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período, conforme quadro seguinte:

Os movimentos que ocorreram nos Activos Fixos Tangíveis foram conforme as seguintes variações, durante este exercício:

| Descrição                                 | Terrenos e recursos naturais | Edifícios e outras construções | Equipamento básico | Equipamento de transporte | Equipamento administrativo | Equipamentos biológicos | Outros AFT | AFT em curso | Adiantamentos AFT | TOTAL      |
|-------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------------|------------|--------------|-------------------|------------|
| Valor bruto no início                     |                              | 339 316,63                     | 66 309,75          | 3 250,00                  | 3 277,77                   |                         | 88,97      | 13 192,00    |                   | 317 089,81 |
| Depreciações acumuladas                   |                              | 49 748,36                      | 50 108,56          | 3 250,00                  | 3 277,77                   |                         | 88,97      |              |                   | 92 997,63  |
| Saldo no início do período                |                              | 289 568,27                     | 16 201,19          |                           |                            |                         |            | 13 192,00    |                   | 310 961,46 |
| Variações do período                      |                              | ( 14 084,25 )                  | 841,33             |                           |                            |                         |            | 0            |                   | 20 318,17  |
| Total de aumentos                         |                              | 20 862,00                      | 1 349,35           |                           |                            |                         |            |              |                   | 26 556,19  |
| Total diminuições                         |                              |                                |                    |                           |                            |                         |            |              |                   |            |
| Depreciações do período                   |                              | 34 916,25                      | 508,02             |                           |                            |                         |            |              |                   | 6 238,02   |
| Outras transferências                     |                              |                                |                    |                           |                            |                         |            |              |                   |            |
| Saldo no fim do período                   |                              | 246 205,30                     | 17 042,52          |                           |                            |                         |            | 13 192,00    |                   | 373 292,88 |
| Valor bruto ao fim do período             |                              | 436 453,11                     | 67 659,10          | 3 250,00                  | 3 277,77                   |                         | 88,97      | 13 192,00    |                   | 523 920,25 |
| Depreciações acumuladas no fim do período |                              | 90 247,81                      | 50 616,58          | 3 250,00                  | 3 277,77                   |                         | 88,97      |              |                   | 150 427,37 |

## Quadro comparativo:

| Descrição                                 | Terenos e recursos naturais | Edifícios e outras construções | Equipamento básico | Equipamento de transporte | Equipamento administrativo | Equipamentos biológicos | Outros AFT | AFT em curso | Adiantamentos AFT | TOTAL      |
|-------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|--------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------------|------------|--------------|-------------------|------------|
| Valor bruto no início                     |                             | 262 782,07                     | 63 862,66          | 3 250,00                  | 3 277,77                   |                         | 88,97      | 13 192,00    |                   | 317 082,47 |
| Depreciações acumuladas                   |                             | 45 656,59                      | 43 962,32          | 3 250,00                  | 3 277,77                   |                         | 88,97      |              |                   | 96 235,65  |
| Saldo no início do período                |                             | 217 125,48                     | 19 900,34          |                           |                            |                         |            | 13 192,00    |                   | 234 082,38 |
| Variações do período                      |                             | 53 442,79                      | ( 3 699,15 )       |                           |                            |                         |            | 0            |                   | 49 743,64  |
| Total de aumentos                         |                             | 56 534,56                      | ( 552,90 )         |                           |                            |                         |            |              |                   | 55 981,66  |
| Total diminuições                         |                             |                                |                    |                           |                            |                         |            |              |                   |            |
| Depreciações do período                   |                             | 3 094,77                       | 3 146,25           |                           |                            |                         |            |              |                   | 6 241,02   |
| Outras transferências                     |                             |                                |                    |                           |                            |                         |            |              |                   |            |
| Saldo no fim do período                   |                             | 290 568,27                     | 16 201,19          |                           |                            |                         |            | 13 192,00    |                   | 319 961,46 |
| Valor bruto no fim do período             |                             | 339 316,63                     | 66 309,75          | 3 250,00                  | 3 277,77                   |                         | 88,97      | 13 192,00    |                   | 425 435,12 |
| Depreciações acumuladas no fim do período |                             | 48 748,76                      | 50 108,56          | 3 250,00                  | 3 277,77                   |                         | 88,97      |              |                   | 105 473,66 |

### 4.4. Outras divulgações

As Propriedades para Investimento estão registadas nas contas próprias de acordo com o SNC e representam o património da Fundação de prédios para arrendamento.

Neste período não houve aquisições nesta rubrica

As depreciações no período correspondem ao valor total.

Em relação a esta rubrica, não houve alienações nem abates neste exercício.

## 5 - Ativos intangíveis

### 5.1. Divulgações para cada classe de ativos intangíveis

Os Activos Intangíveis, compreendem essencialmente despesas com patentes, software (sempre que este é separável do hardware e esteja associado a projetos em que seja quantificável a geração de benefícios económicos futuros), licenças e outros direitos de uso.

As despesas de investigação, efetuadas na procura de novos conhecimentos técnicos ou científicos ou na busca de soluções alternativas, são reconhecidas em resultados quando incorridas.

Foram adquiridas várias licenças de software, que estão registadas em "programas de computador" em Ativos Fixos Intangíveis, de acordo com o quadros seguintes: 2021 e 2020, já totalmente amortizadas.

Neste exercício a Fundação não tem qualquer investimento financeiro.

- Imposto sobre o rendimento

A Fundação encontra-se sujeita a Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas (IRC) à taxa de 20%. O apuramento do IRC faz-se globalmente pela diferença entre os rendimentos e os gastos directos, conforme cálculo do Anexo D da IES, e ao valor de coleta de IRC assim apurado, acresce ainda derrama, e tributações autónomas sobre os encargos e às taxas previstas no artigo 88º do Código do IRC.

- Caixa e depósitos bancários

Este item inclui caixa, depósitos à ordem e outros depósitos bancários. Os descobertos bancários, se existirem serão incluídos na rubrica "Financiamentos obtidos", expresso no "passivo corrente".

- Provisões

A Fundação analisa com regularidade os eventos passados em situação de risco e que venham a gerar obrigações futuras. Embora com a subjetividade inerente à determinação da probabilidade e montante de recursos necessários para cumprimento destas obrigações futuras, a administração procura sustentar as suas expetativas de perdas num ambiente de prudência.

- Fornecedores e outras contas a pagar

As contas a pagar a fornecedores e outros credores, que não vencem juros, são registadas pelo seu valor nominal, que é substancialmente equivalente ao seu justo valor.

- Rédito e regime do acréscimo

A Fundação não tem como objectivo o rédito que compreende o justo valor da contraprestação recebida, uma vez que os valores recebidos pela ação formativa tem apenas uma componente social e de participação nos gastos dos serviços decorrentes da atividade normal da UTI, Universidade Sénior.

De qualquer forma o rédito obtido com estas prestações de serviços é reconhecido líquido de descontos e abatimentos que possam haver e são isentos do Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA).

A prestação de serviços está relacionada com o fins estatutários da Fundação, que não tem objetivos de lucro, e são derivadas das quotizações anuais, feitos pelos alunos da terceira idade que frequentam a Universidade Sénior, como forma de participação nos gastos da mesma.

Os rendimentos dos serviços prestados são reconhecidos na data da prestação dos serviços a que dizem respeito.

Os rendimentos prediais são produto dos Arrendamentos dos prédios da Fundação e são reconhecidos no fim do período a que dizem respeito. As cauções iniciais, pagas pelos inquilinos, não estão incluídos nos rendimentos.

Os rendimentos de capitais são juros recebidos de aplicações financeiras e dividendos de obrigações e são reconhecidos atendendo ao regime da periodização económica, tendo em consideração o montante em dívida e a taxa efetiva durante o período até à maturidade.

Quer os rendimentos prediais, quer os rendimentos de capitais são também fontes de receitas para os fins a que se destinam os estatutos da Fundação e essencialmente aplicados na gestão da Universidade Sénior, sem qualquer fim lucrativo.

### 3 - Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

#### 3.1. Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras

As principais bases de reconhecimento e mensuração utilizadas foram as seguintes:

##### - Eventos subsequentes

Os eventos após a data do balanço que proporcionem informação adicional sobre condições que existiam nessa data são refletidos nas demonstrações financeiras. Caso existam eventos materialmente relevantes após a data do balanço, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras.

##### - Moeda de apresentação

As demonstrações financeiras estão apresentadas em euro, constituindo esta a funcional e de apresentação.

##### - Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das depreciações e das perdas por imparidade acumuladas.

As depreciações são calculadas, após o início de utilização dos bens, pelo método da linha reta em conformidade com o período de vida útil estimado para cada classe de ativos. Não foram apuradas depreciações por componentes.

As despesas com reparação e manutenção destes ativos são consideradas como gasto no período em que ocorrem. As beneficiações relativamente às quais se estima que gerem benefícios económicos adicionais futuros são capitalizadas no item de ativos fixos tangíveis.

As mais ou menos valias resultantes da venda ou abate de ativos fixos tangíveis são determinadas pela diferença entre o preço de venda e o valor líquido contabilístico que estiver reconhecido na data de alienação do ativo, sendo registadas na demonstração dos resultados no itens "Outros rendimentos e ganhos" ou "Outros gastos e perdas", consoante se trate de mais ou menos valias, respetivamente.

##### - Ativos intangíveis

À semelhança dos ativos fixos tangíveis, os ativos intangíveis são também registados ao custo de aquisição, deduzido das amortizações e das perdas por imparidade acumuladas. Observa-se o disposto na respetiva NCRF, na medida em que só são reconhecidos se for provável que deles advenham benefícios económicos futuros, sejam controláveis e se possa medir razoavelmente o seu valor.

Os gastos com investigação são reconhecidos na demonstração dos resultados quando incorridas. Os gastos de desenvolvimento são capitalizados, quando se demonstre capacidade para completar o seu desenvolvimento e iniciar a sua comercialização ou uso e para as quais seja provável que o ativo criado venha a gerar benefícios económicos futuros. Quando não se cumprirem estes requisitos, são registadas como gasto do período em que são incorridos.

As amortizações de ativos intangíveis com vidas úteis definidas são calculadas, após o início de utilização, pelo método da linha reta em conformidade com o respetivo período de vida útil estimado, ou de acordo com os períodos de vigência dos contratos que os estabelece

Nos casos de ativos intangíveis, sem vida útil definida, não são calculadas amortizações, sendo o seu valor objeto de testes de imparidade numa base anual.

##### - Investimentos financeiros

Os investimentos financeiros em subsidiárias e empresas associadas consideradas estas últimas como aquelas onde exerce alguma influência sobre as políticas e decisões financeiras e operacionais (participações compreendidas entre 20% a 50% do capital de da participada - influência significativa), são registados pelo método do custo.

De acordo com este método, as participações financeiras são inicialmente registadas pelo seu custo de aquisição, sendo subsequentemente ajustadas por perdas por imparidade. Os dividendos recebidos e as coberturas de prejuízos efetuadas são registadas diretamente em rendimentos e gastos, respetivamente.

## 18 - Impostos e contribuições

### 18.3. Divulgações relacionadas com outros impostos e contribuições

Os Impostos e Contribuições da Fundação são apenas os impostos divulgados no quadro seguinte, não havendo nem ajustamentos nem impostos diferidos:

| Descrição                              | Saldo Devedor   | Saldo Credor    | Saldo Devedor<br>Período<br>Anterior | Saldo Credor<br>Período<br>Anterior |
|----------------------------------------|-----------------|-----------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Imposto sobre o rendimento             | 0               | 0               | 0                                    | 0                                   |
| Retenções efetuadas por terceiros      | 0               |                 | 0                                    |                                     |
| Imposto estimado                       |                 | 451,96          |                                      | 135,97                              |
| Retenção de impostos sobre rendimentos | 2 020,57        | 0,00            |                                      | 710,00                              |
| Contribuições para a Segurança Social  | 1 473,32        | 935,84          | 1 473,32                             | 936,27                              |
| Tributos das autarquias locais         |                 |                 |                                      |                                     |
| <b>Total</b>                           | <b>3 493,89</b> | <b>1 387,80</b> | <b>1 473,32</b>                      | <b>1 282,24</b>                     |

Não existem impostos ou qualquer dívida ao sector público estatal em mora, sendo todas as obrigações liquidadas dentro dos períodos legais.

**DEMONSTRAÇÕES**

**FINANCEIRAS**

**2024**

# Fundação Celeste e Herberto de Miranda

cont nº 501722653

Balanço individual em 31 de Dezembro de 2024

Valores em Euros

| RUBRICAS                                                       |  | NOTAS |  | Valores em Euros |                | Diferença    |        |
|----------------------------------------------------------------|--|-------|--|------------------|----------------|--------------|--------|
|                                                                |  |       |  | 31-12-2024       | 31-12-2023     | Valores      | %      |
| ACTIVO                                                         |  |       |  |                  |                |              |        |
| Activo não corrente                                            |  |       |  |                  |                |              |        |
| Activos fixos tangíveis                                        |  |       |  | 373.292,88 €     | 337.939,00 €   | 35.353,88 €  | 9,5%   |
| Propriedades de investimento                                   |  |       |  | 625.413,66 €     | 702.711,28 €   | -77.297,62 € |        |
| Goodwill                                                       |  |       |  |                  |                |              |        |
| Activos intangíveis                                            |  |       |  |                  |                |              |        |
| Activos biológicos                                             |  |       |  |                  |                | 0,00 €       |        |
| Participações financeiras - método da equivalência patrimonial |  |       |  |                  |                |              |        |
| Participações financeiras - outros métodos                     |  |       |  |                  |                |              |        |
| Accionistas/sócios                                             |  |       |  |                  |                |              |        |
| Outros activos financeiros                                     |  |       |  |                  |                |              |        |
| Activos por Impostos diferidos                                 |  |       |  |                  |                |              |        |
| Activos não correntes detidos para venda                       |  |       |  |                  |                |              |        |
|                                                                |  |       |  | 998.706,54 €     | 1.040.650,28 € | -41.943,74 € |        |
| Activo corrente                                                |  |       |  |                  |                |              |        |
| Inventários                                                    |  |       |  | - €              | - €            |              |        |
| Activos biológicos                                             |  |       |  | - €              | - €            |              |        |
| Clientes                                                       |  |       |  | - €              | - €            |              |        |
| Adiantamentos a fornecedores                                   |  |       |  | - €              | - €            |              |        |
| Estado e outros entes públicos                                 |  |       |  | - €              | - €            | 0,00 €       | na     |
| Accionistas/sócios                                             |  |       |  | 11.709,33 €      | 4.589,76 €     | 7.120,07 €   | 60,8%  |
| Outras contas a receber                                        |  |       |  |                  |                |              |        |
| Diferimentos                                                   |  |       |  | 41.927,49 €      |                | 41.927,49 €  | na     |
| Activos financeiros detidos para negociação                    |  |       |  |                  |                |              |        |
| Outros activos financeiros                                     |  |       |  |                  |                |              |        |
| Activos não correntes detidos para venda                       |  |       |  |                  |                |              |        |
| Caixa e depósitos bancários                                    |  |       |  | 524.144,61 €     | 529.188,40 €   | -5.043,79 €  | -1,0%  |
|                                                                |  |       |  | 577.781,43 €     | 533.777,66 €   | 44.003,77 €  | 7,6%   |
| Total do activo                                                |  |       |  | 1.576.487,97 €   | 1.574.427,94 € | 2.060,03 €   | 0,1%   |
| CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO                                      |  |       |  |                  |                |              |        |
| Capital próprio                                                |  |       |  |                  |                |              |        |
| Capital realizado                                              |  |       |  |                  |                |              |        |
| Ações (quotas) próprias                                        |  |       |  | 1.575.105,30 €   | 1.575.105,30 € | 0,00 €       |        |
| Outros instrumentos de capital próprio                         |  |       |  |                  |                |              |        |
| Prémios de emissão                                             |  |       |  |                  |                |              |        |
| Reservas legais                                                |  |       |  |                  |                |              |        |
| Outras reservas                                                |  |       |  |                  |                |              |        |
| Resultados transitados                                         |  |       |  |                  |                |              |        |
| Ajustamentos em activos financeiros                            |  |       |  | -117.112,39 €    | -123.447,14 €  | 6.334,75 €   | -5,4%  |
| Excedentes de revalorização                                    |  |       |  |                  |                |              |        |
| Outras variações no capital próprio                            |  |       |  | 74.819,68 €      | 74.819,68 €    | 0,00 €       |        |
|                                                                |  |       |  | 1.532.812,59 €   | 1.526.477,84 € | 6.334,75 €   | 0,4%   |
| Resultado líquido do período                                   |  |       |  | 19.628,19 €      | 6.334,75 €     | 13.293,44 €  | 67,7%  |
| Interesses minoritários                                        |  |       |  |                  |                |              |        |
| Total do capital próprio                                       |  |       |  | 1.552.440,78 €   | 1.532.812,59 € | 19.628,19 €  | 1,3%   |
| Passivo                                                        |  |       |  |                  |                |              |        |
| Passivo não corrente                                           |  |       |  |                  |                |              |        |
| Provisões                                                      |  |       |  |                  |                |              |        |
| Financiamentos obtidos                                         |  |       |  |                  |                |              |        |
| Responsabilidades por benefícios pós-emprego                   |  |       |  | 0,00 €           | 0,00 €         |              |        |
| Passivos por impostos diferidos                                |  |       |  |                  |                |              |        |
| Outras contas a pagar                                          |  |       |  |                  |                |              |        |
|                                                                |  |       |  | 0,00 €           | 0,00 €         |              |        |
| Passivo corrente                                               |  |       |  |                  |                |              |        |
| Fornecedores                                                   |  |       |  | 12.943,27 €      | 2.435,04 €     | 10.508,23 €  |        |
| Adiantamentos de clientes                                      |  |       |  |                  |                |              |        |
| Estado e outros entes públicos                                 |  |       |  | 451,96 €         | 1.282,24 €     | -830,28 €    |        |
| Accionistas/sócios                                             |  |       |  |                  |                |              |        |
| Financiamentos obtidos                                         |  |       |  |                  |                |              |        |
| Outras contas a pagar                                          |  |       |  |                  |                |              |        |
| Diferimentos                                                   |  |       |  |                  | 22.404,99 €    | -22.404,99 € |        |
| Passivos financeiros detidos para negociação                   |  |       |  | 10.651,96 €      | 15.493,08 €    | -4.841,12 €  |        |
| Outros passivos financeiros                                    |  |       |  |                  |                |              |        |
|                                                                |  |       |  | 24.047,19 €      | 41.615,35 €    |              |        |
| Total do passivo                                               |  |       |  | 24.047,19 €      | 41.615,35 €    | -17.568,16 € | -73,1% |
| Total do capital próprio e do passivo                          |  |       |  | 1.576.487,97 €   | 1.574.427,94 € | 2.060,03 €   | 0,1%   |
|                                                                |  |       |  | 0,00 €           | 0,00 €         |              |        |

A Administração

O Contabilista Certificado O Contabilista Certificado nº 23 078

Fundação Celeste e Herberto Miranda

Demonstração individual dos resultados por naturezas  
Período findo em 31 de Dezembro de 2024

cont nº 501722553  
Valores em Euros

| RENDIMENTOS E GASTOS                                                            | 31-12-2024   |  | 31-12-2023  |  | Diferença   |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|--|-------------|--|-------------|--|
|                                                                                 | Valores      |  | Valores     |  | %           |  |
| Vendas e serviços prestados                                                     | 70.885,79 €  |  | 66.210,00 € |  | 4.675,79 €  |  |
| Subsídios à exploração                                                          |              |  |             |  |             |  |
| Ganhos/perdas imputados de subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos |              |  |             |  |             |  |
| Variação nos inventários da produção                                            |              |  |             |  |             |  |
| Trabalhos para a própria entidade                                               |              |  |             |  |             |  |
| Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas                        |              |  |             |  |             |  |
| Fornecimentos e serviços externos                                               |              |  |             |  |             |  |
| Gastos com o pessoal                                                            | 97.133,06 €  |  | 83.966,54 € |  | 13.166,52 € |  |
| Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)                                  | 51.274,27 €  |  | 48.334,33 € |  | 2.939,94 €  |  |
| Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)                              |              |  |             |  |             |  |
| Provisões (aumentos/reduções)                                                   |              |  |             |  |             |  |
| Imparidade de investimentos não depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)    |              |  |             |  |             |  |
| Aumentos/reduções de justo valor                                                |              |  |             |  |             |  |
| Outros rendimentos e ganhos                                                     | 145.548,38 € |  | 94.065,18 € |  | 51.483,20 € |  |
| Outros gastos e perdas                                                          | 4.783,70 €   |  | 57,57 €     |  | 4.726,13 €  |  |
|                                                                                 | 63.243,14 €  |  | 27.916,74 € |  | 35,19%      |  |
| Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos             |              |  |             |  |             |  |
| Gastos/reversões de depreciação e de amortização                                | 51.841,80 €  |  | 22.047,14 € |  | 29.794,66 € |  |
| Imparidade de investimentos depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)        |              |  |             |  |             |  |
|                                                                                 | 11.401,24 €  |  | 5.474,11 €  |  | 5.927,13 €  |  |
| Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)             | 18.678,10 €  |  | 199,49 €    |  | 18.478,61 € |  |
| Juros e rendimentos similares obtidos                                           |              |  |             |  |             |  |
| Juros e gastos similares suportados                                             |              |  |             |  |             |  |
|                                                                                 | 20.080,15 €  |  | 6.410,77 €  |  | 13.669,38 € |  |
| Resultado antes dos impostos                                                    |              |  |             |  |             |  |
|                                                                                 | 401,96 €     |  | 1.150,7 €   |  | 748,74 €    |  |
| Imposto sobre o rendimento do período                                           |              |  |             |  |             |  |
|                                                                                 | 19.628,19 €  |  | 6.334,75 €  |  | 13.293,44 € |  |
| Resultado líquido do período                                                    |              |  |             |  |             |  |
|                                                                                 |              |  |             |  |             |  |

A Administração

O Contabilista Certificado nº 23 078

Demonstração das Alterações nos Fundos Patrimoniais no período findo em

31-12-2024

(montantes em euros)

| DESCRIÇÃO                                                   | Notas | Fundos       | Exced<br>técnicos | Reserva | Resultados<br>Transitados | Ajust.<br>em<br>Activos<br>Financ.<br>eiros | Exced.<br>entes<br>de<br>revaloriz.<br>ção | Outras<br>Variações<br>nos Fundos<br>patrimoniais | Resultado<br>liquido do<br>exercício | Total        | Interesses<br>minoritários | Total dos<br>Fundos<br>Patrimoniais |
|-------------------------------------------------------------|-------|--------------|-------------------|---------|---------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------|----------------------------|-------------------------------------|
| 6<br>POSICÃO NO INICIO PERIODO 2023                         |       | 1.575.105,30 |                   |         | -117.112,39               |                                             |                                            | 74819,68                                          |                                      | 1.532.812,59 |                            | 1.532.812,59                        |
| 3<br>ALTERAÇÕES NO PERIODO                                  |       |              |                   |         |                           |                                             |                                            |                                                   |                                      |              |                            |                                     |
| 7<br>Outras Alterações Reconhecidas nos fundos patrimoniais |       |              |                   |         |                           |                                             |                                            |                                                   |                                      |              |                            |                                     |
| 8<br>RESULTADO LIQUIDO DO PERIODO                           |       |              |                   |         |                           |                                             |                                            |                                                   | 19.628,19                            | 19.628,19    |                            | 19.628,19                           |
| 9=7+8<br>RESULTADO INTEGRAL                                 |       | 0,00         | 0,00              | 0,00    | 0,00                      | 0,00                                        | 0,00                                       | 0,00                                              | 19.628,19                            | 19.628,19    | 0,00                       | 19.628,19                           |
| 10<br>OPERAÇÕES COM INSTITUIDORES NO PERIODO                |       |              |                   |         |                           |                                             |                                            |                                                   |                                      |              |                            |                                     |
| POSICÃO NO FIM DO PERIODO 2023                              |       | 1.575.105,30 |                   |         | -117.112,39               |                                             |                                            | 74819,68                                          | 19.628,19                            | 1.552.440,78 |                            | 1.552.440,78                        |

**Demonstração das Alterações nos Fundos Patrimoniais no período findo em**  
**31-12-2023**

|                                                        |       | (montantes em euros) |                   |         |                           |                                           |                                           |                                                   |                                      |              |                                    |                                     |
|--------------------------------------------------------|-------|----------------------|-------------------|---------|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| DESCRIÇÃO                                              | Notas | Fundos               | Exced<br>técnicos | Reserva | Resultados<br>Transitados | Ajust.<br>em<br>Ativos<br>Financ<br>eiros | Exced<br>entes<br>de<br>revalor<br>ização | Outras<br>Variações<br>nos Fundos<br>patrimoniais | Resultado<br>líquido do<br>exercício | Total        | Inter<br>esses<br>minorit<br>ários | Total dos<br>Fundos<br>Patrimoniais |
| 6                                                      |       | 1.575.105,30         |                   |         | -123.418,62               |                                           |                                           | 74819,68                                          |                                      | 1.526.506,36 |                                    | 1.526.506,36                        |
| POSICÃO NO INÍCIO PERÍODO 2022                         | 3     |                      |                   |         |                           |                                           |                                           |                                                   |                                      |              |                                    |                                     |
| ALTERAÇÕES NO PERÍODO                                  |       |                      |                   |         |                           |                                           |                                           |                                                   |                                      |              |                                    |                                     |
| Outras Alterações Reconhecidas nos fundos patrimoniais |       |                      |                   |         |                           |                                           |                                           |                                                   |                                      |              |                                    |                                     |
| 7                                                      |       |                      |                   |         |                           |                                           |                                           |                                                   | 0                                    |              |                                    | 0                                   |
| RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO                           | 8     |                      |                   |         |                           |                                           |                                           |                                                   | 6.334,75                             | 6.334,75     |                                    | 6.334,75                            |
| RESULTADO INTEGRAL                                     | 9=7+8 | 0,00                 | 0,00              | 0,00    | 0,00                      | 0,00                                      | 0,00                                      | 0,00                                              | 6.334,75                             | 6.334,75     | 0,00                               | 6.334,75                            |
| OPERAÇÕES COM INSTITUIDORES NO PERÍODO                 | 10    |                      |                   |         |                           |                                           |                                           |                                                   |                                      |              |                                    |                                     |
| POSICÃO NO FIM DO PERÍODO 2022                         |       | 1.575.105,30         |                   |         | -123.418,62               |                                           |                                           | 74819,68                                          | 6.334,75                             | 1.532.841,11 |                                    | 1.532.841,11                        |

# FUNDAÇÃO CELESTE E HERBERTO DE MIRANDA

Contribuinte: 501722653

Moeda: EUR

## Demonstração de Fluxos de Caixa (Método Directo)

| RUBRICAS                                                 | Notas | 2024       | 2023        |
|----------------------------------------------------------|-------|------------|-------------|
| <b>Fluxos de caixa de actividades operacionais</b>       |       |            |             |
| Recebimentos de clientes e utentes                       |       | 38.418,54  | 8.963,97    |
| pagamentos de subsídios                                  |       | -78.539,16 | -127.832,73 |
| pagamentos de apoios                                     |       | 0,00       | 0,00        |
| pagamentos de bolsas                                     |       | 0,00       | 0,00        |
| Pagamentos a fornecedores                                |       | 0,00       | 0,00        |
| Pagamentos ao pessoal                                    |       | 0,00       | 0,00        |
| Caixa geradas pelas operações                            |       | -40.120,62 | -118.868,76 |
| Pagamento/Recebimento do imposto sobre o rendimento      |       | 0,00       | 0,00        |
| Outros recebimentos/pagamentos                           |       | 0,00       | 0,00        |
| Fluxos das actividades operacionais (1)                  |       | -40.120,62 | -118.868,76 |
| <b>Fluxos de caixa das actividades de investimento</b>   |       |            |             |
| <b>Pagamentos respeitantes a:</b>                        |       |            |             |
| Activos fixos tangíveis                                  |       | 0,00       | 0,00        |
| Activos Intangíveis                                      |       | 0,00       | 0,00        |
| Investimentos financeiros                                |       | 0,00       | 0,00        |
| Outros Activos                                           |       | 0,00       | 0,00        |
| <b>Recebimentos provenientes de:</b>                     |       |            |             |
| Activos fixos tangíveis                                  |       | 0,00       | 0,00        |
| Activos Intangíveis                                      |       | 0,00       | 0,00        |
| Investimentos financeiros                                |       | 0,00       | 0,00        |
| Outros Activos                                           |       | 0,00       | 0,00        |
| Subsídios ao investimento                                |       | 0,00       | 0,00        |
| Juros e rendimentos similares                            |       | 0,00       | 0,00        |
| Dividendos                                               |       | 0,00       | 0,00        |
| Fluxos das actividades de investimento (2)               |       | 0,00       | 0,00        |
| <b>Fluxos de caixa das actividades de financiamento</b>  |       |            |             |
| <b>Recebimentos provenientes de</b>                      |       |            |             |
| Financiamentos obtidos                                   |       | 0,00       | 0,00        |
| Realizações de fundos                                    |       | 0,00       | 0,00        |
| Cobertura de prejuízos                                   |       | 0,00       | 0,00        |
| Doações                                                  |       | 0,00       | 0,00        |
| Outras operações de financiamento                        |       | 0,00       | 0,00        |
| <b>Pagamentos respeitantes a:</b>                        |       |            |             |
| Financiamentos obtidos                                   |       | 0,00       | 0,00        |
| Juros e gastos similares                                 |       | 0,00       | 0,00        |
| Dividendos                                               |       | 0,00       | 0,00        |
| Reduções de fundos                                       |       | 0,00       | 0,00        |
| Outras operações de financiamento                        |       | 0,00       | 0,00        |
| Fluxos de actividades de financiamento (3)               |       | 0,00       | 0,00        |
| <b>Variação de caixa e seus equivalentes (1 + 2 + 3)</b> |       | -40.120,62 | -118.868,76 |
| Efeitos das diferenças de câmbio                         |       | 0,00       | 0,00        |
| Caixa e seus equivalentes no início do período           |       | 449.281,71 | 546.785,52  |
| Caixa e seus equivalentes no fim do período              |       | 524.144,61 | 449.280,21  |

A Administração/Gerência \_

Contabilidade - (c) Primavera BSS

O Contabilista Certificado \_

# **BALANCETES**

**2024**

**Balancete Razão (Abertura a Dezembro) - 2024**

Valores em EUR

Lançamento: &lt;TODOS&gt;

Data Contas.: 31-12-2024

| Conta               | Descrição                                        | Mov. Débito         | Mov. Crédito        | Saldo Débito        | Saldo Crédito       |
|---------------------|--------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 11                  | Caixa                                            | 12 749,54           | 12 249,54           | 500,00              | 0,00                |
| 12                  | Depósitos à ordem                                | 1 066 868,45        | 1 027 223,84        | 39 644,61           | 0,00                |
| 13                  | Outros depósitos bancários                       | 1 104 000,00        | 620 000,00          | 484 000,00          | 0,00                |
| 22                  | Fornecedores                                     | 102 727,21          | 115 670,48          | 0,00                | 12 943,27           |
| 23                  | Pessoal                                          | 36 508,51           | 36 008,51           | 500,00              | 0,00                |
| 24                  | Estado e outros entes públicos                   | 30 513,95           | 18 804,62           | 11 709,33           | 0,00                |
| 27                  | Outras contas a receber e a pagar                | 101 148,81          | 59 721,32           | 41 427,49           | 0,00                |
| 28                  | Diferimentos                                     | 8 433,12            | 19 085,08           | 0,00                | 10 651,96           |
| 42                  | Propriedades de investimento                     | 820 881,12          | 195 467,46          | 625 413,66          | 0,00                |
| 43                  | Ativos fixos tangíveis                           | 510 728,25          | 150 627,37          | 360 100,88          | 0,00                |
| 44                  | Ativos intangíveis                               | 647,81              | 647,81              | 0,00                | 0,00                |
| 45                  | Investimentos em curso                           | 13 192,00           | 0,00                | 13 192,00           | 0,00                |
| 51                  | Capital subscrito                                | 0,00                | 1 575 105,30        | 0,00                | 1 575 105,30        |
| 56                  | Resultados transitados                           | 219 428,92          | 102 316,53          | 117 112,39          | 0,00                |
| 59                  | Outras variações no capital próprio              | 0,00                | 74 819,68           | 0,00                | 74 819,68           |
| 62                  | Fornecimentos e serviços externos                | 97 133,06           | 0,00                | 97 133,06           | 0,00                |
| 63                  | Gastos com o pessoal                             | 51 274,27           | 0,00                | 51 274,27           | 0,00                |
| 64                  | Gastos de depreciação e de amortização           | 51 841,89           | 0,00                | 51 841,89           | 0,00                |
| 66                  | Outros gastos                                    | 4 783,70            | 0,00                | 4 783,70            | 0,00                |
| 72                  | Prestações de serviços                           | 245,00              | 71 130,79           | 0,00                | 70 885,79           |
| 78                  | Outros rendimentos                               | 0,00                | 145 548,38          | 0,00                | 145 548,38          |
| 79                  | Juros, dividendos e outros rendimentos similares | 0,00                | 8 678,90            | 0,00                | 8 678,90            |
| 81                  | Resultado líquido do período                     | 6 334,75            | 6 334,75            | 0,00                | 0,00                |
| <b>Soma Líquida</b> |                                                  | <b>4 239 440,36</b> | <b>4 239 440,36</b> | <b>1 898 633,28</b> | <b>1 898 633,28</b> |

## Balancete Geral (Abertura a Dezembro) - 2024

Valores em EUR

Lançamento: &lt;TODOS&gt;

Data Contab.: 31-12-2024

| Conta   | Descrição                                         | Mov. Débito  | Mov. Crédito | Saldo Débito | Saldo Crédito |
|---------|---------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| 11      | Caixa                                             | 12 749,54    | 12 249,54    | 500,00       | 0,00          |
| 111     | Caixa fixo                                        | 12 749,54    | 12 249,54    | 500,00       | 0,00          |
| 12      | Depósitos à ordem                                 | 1 066 868,45 | 1 027 223,84 | 39 644,61    | 0,00          |
| 1201    | Novo Banco (Ex BES) DO 0102 0717 0018             | 278 106,42   | 274 320,87   | 3 785,55     | 0,00          |
| 1202    | Millennium BCP DO 45405522491                     | 415 420,07   | 413 281,95   | 2 138,12     | 0,00          |
| 1203    | BPI Banco Portugues Investimento                  | 212,95       | 0,00         | 212,95       | 0,00          |
| 1205    | Banco Santander Totta                             | 108 903,73   | 108 631,49   | 272,24       | 0,00          |
| 1206    | BIG Banco Investimento Global                     | 237 813,00   | 210 771,44   | 27 041,56    | 0,00          |
| 1209    | Banco: CGD                                        | 20 387,00    | 20 218,09    | 168,91       | 0,00          |
| 1210    | NB, Conta DO, Obras                               | 853,66       | 0,00         | 853,66       | 0,00          |
| 1212    | Millennium, DO 00004540775164R                    | 5 171,62     | 0,00         | 5 171,62     | 0,00          |
| 19      | Outros depósitos bancários                        | 1 104 000,00 | 620 000,00   | 484 000,00   | 0,00          |
| 131     | Depósitos a prazo                                 | 1 104 000,00 | 620 000,00   | 484 000,00   | 0,00          |
| 13101   | Novo Banco (Ex BES)                               | 200 000,00   | 100 000,00   | 100 000,00   | 0,00          |
| 13103   | Banco Portugues Investimento (DP Banos)           | 100 000,00   | 0,00         | 100 000,00   | 0,00          |
| 13109   | Millennium Tesour(DP-2938410816,Novo)             | 380 000,00   | 290 000,00   | 90 000,00    | 0,00          |
| 13115   | C G D ( DP-250007119933)                          | 60 000,00    | 0,00         | 60 000,00    | 0,00          |
| 13120   | B I G ( DP-5585050500 )                           | 364 000,00   | 230 000,00   | 134 000,00   | 0,00          |
| 22      | Fornecedores                                      | 102 727,21   | 115 670,48   | 0,00         | 12 943,27     |
| 221     | Fornecedores e/a                                  | 102 727,21   | 115 670,48   | 0,00         | 12 943,27     |
| 2211    | Fornecedores gerais                               | 102 727,21   | 115 670,48   | 0,00         | 12 943,27     |
| 22111   | Fornecedores - gr - mercado nacional              | 102 727,21   | 115 670,48   | 0,00         | 12 943,27     |
| 23      | Pessoal                                           | 35 508,51    | 35 008,51    | 500,00       | 0,00          |
| 231     | Remunerações a pagar                              | 35 508,51    | 35 508,51    | 0,00         | 0,00          |
| 2312    | Ao pessoal                                        | 35 508,51    | 35 508,51    | 0,00         | 0,00          |
| 23125   | Comuns                                            | 35 508,51    | 35 508,51    | 0,00         | 0,00          |
| 232     | Adiantamentos                                     | 1 000,00     | 500,00       | 500,00       | 0,00          |
| 2322    | Ao pessoal                                        | 1 000,00     | 500,00       | 500,00       | 0,00          |
| 232204  | Mariana Baba                                      | 1 000,00     | 500,00       | 500,00       | 0,00          |
| 24      | Estado e outros entes públicos                    | 30 513,95    | 18 804,62    | 11 709,33    | 0,00          |
| 241     | Imposto sobre o rendimento                        | 2 468,08     | 517,84       | 1 950,24     | 0,00          |
| 2412    | IRC - retenção na fonte                           | 2 318,91     | 149,17       | 2 169,74     | 0,00          |
| 24121   | IRC - Ret. fonte-juros bancários                  | 2 318,91     | 149,17       | 2 169,74     | 0,00          |
| 2413    | IRC - Estimado                                    | 149,17       | 358,67       | 0,00         | 219,50        |
| 242     | Retenção de Impostos sobre rendimentos            | 3 881,60     | 4 171,18     | 0,00         | 289,58        |
| 2421    | Rir-trabalho dependente                           | 2 381,60     | 2 658,50     | 0,00         | 276,90        |
| 24211   | Rir-td-suj.pas.do continente                      | 2 381,60     | 2 658,50     | 0,00         | 276,90        |
| 2422    | Rir-rendimentos profissionais                     | 1 500,00     | 1 512,68     | 0,00         | 12,68         |
| 24221   | Rir-rr-suj.pas.do continente                      | 1 500,00     | 1 512,68     | 0,00         | 12,68         |
| 245     | Contribuições para a Segurança Social             | 14 653,08    | 14 115,60    | 537,48       | 0,00          |
| 2451    | Segurança social                                  | 13 179,76    | 14 115,60    | 0,00         | 935,84        |
| 2454    | Fundo de Compensação                              | 1 473,32     | 0,00         | 1 473,32     | 0,00          |
| 246     | Tributos das autarquias locais                    | 9 371,19     | 0,00         | 9 371,19     | 0,00          |
| 2462    | AIMI - Acrésc. Imp. Munic.s/Imóveis               | 9 371,19     | 0,00         | 9 371,19     | 0,00          |
| 248     | Outras tributações                                | 140,00       | 0,00         | 140,00       | 0,00          |
| 27      | Outras contas a receber e a pagar                 | 101 148,81   | 59 721,32    | 41 427,49    | 0,00          |
| 271     | Fornecedores de investimentos                     | 10 164,50    | 0,00         | 10 164,50    | 0,00          |
| 2712    | Faturas em receção e conferência                  | 10 164,50    | 0,00         | 10 164,50    | 0,00          |
| 27121   | Faturas em receção e conferência - Corrente       | 10 164,50    | 0,00         | 10 164,50    | 0,00          |
| 271211  | Fornec. Invest. - frc - mercado nacional - Corren | 2 358,14     | 0,00         | 2 358,14     | 0,00          |
| 271212  | Fornec. Invest. - frc - mercado intracomunitário  | 7 806,36     | 0,00         | 7 806,36     | 0,00          |
| 272     | Devedores e credores por acréscimos               | 1 433,70     | 8 934,34     | 0,00         | 7 500,64      |
| 2722    | Credores por acréscimos de gastos                 | 1 433,70     | 8 934,34     | 0,00         | 7 500,64      |
| 272212  | Remunerações a liquidar                           | 0,00         | 2 697,06     | 0,00         | 2 697,06      |
| 272214  | EDP - Electricidade                               | 754,16       | 567,22       | 186,94       | 0,00          |
| 272218  | Partic.Viag.Estudo, Premio                        | 0,00         | 3 000,00     | 0,00         | 3 000,00      |
| 272222  | Epal SA, nlpc 500906840                           | 679,34       | 2 670,06     | 0,00         | 1 990,52      |
| 278     | Outros devedores e credores                       | 89 550,61    | 50 786,98    | 38 763,63    | 0,00          |
| 2781    | Outros devedores e credores - Corrente            | 6 125,95     | 23 604,99    | 0,00         | 17 479,04     |
| 27811   | Outros devedores - Corrente                       | 3 325,95     | 0,00         | 3 325,95     | 0,00          |
| 278111  | Outros devedores - corrente - mercado nacional    | 3 325,95     | 0,00         | 3 325,95     | 0,00          |
| 2781115 | Lado Ligeiro - Proc. Despejo                      | 3 125,95     | 0,00         | 3 125,95     | 0,00          |

## Balancete Geral (Abertura a Dezembro) - 2024

Valores em EUR

Lançamento: &lt;TODOS&gt;

Data Contab.: 31-12-2024

| Conta   | Descrição                                        | Mov. Débito | Mov. Crédito | Saldo Débito | Saldo Crédito |
|---------|--------------------------------------------------|-------------|--------------|--------------|---------------|
| 2781119 | Caução - Pagto Renda Sede-CML                    | 200,00      | 0,00         | 200,00       | 0,00          |
| 27812   | Outros credores - Corrente                       | 2 800,00    | 23 604,99    | 0,00         | 20 804,99     |
| 278121  | Outros credores - corrente - mercado nacional    | 2 800,00    | 23 604,99    | 0,00         | 20 804,99     |
| 2781211 | Elíseia Fernandes-Procc.Trib.75140/09.OTIPRT     | 0,00        | 7 860,00     | 0,00         | 7 860,00      |
| 2781213 | Município de Lisboa                              | 0,00        | 1 000,00     | 0,00         | 1 000,00      |
| 2781217 | Pedro Mª Abranches Ferr Martins Cunha Nif194     | 0,00        | 1 470,00     | 0,00         | 1 470,00      |
| 2781219 | Cauções - Rendas Recebidas                       | 2 800,00    | 13 274,99    | 0,00         | 10 474,99     |
| 2782    | Outros devedores e credores - Não corrente       | 83 424,66   | 27 181,99    | 56 242,67    | 0,00          |
| 27821   | Outros devedores - Não corrente                  | 83 424,66   | 27 025,73    | 56 400,93    | 0,00          |
| 278211  | Outros devedores - não corrente - mercado nac    | 83 424,66   | 27 025,73    | 56 400,93    | 0,00          |
| 27822   | Outros credores - Não corrente                   | 0,00        | 158,26       | 0,00         | 158,26        |
| 278221  | Outros credores - não corrente - mercado nacio   | 0,00        | 158,26       | 0,00         | 158,26        |
| 28      | Diferimentos                                     | 8 433,12    | 19 085,08    | 0,00         | 10 651,96     |
| 281     | Gastos a reconhecer                              | 3 649,42    | 0,00         | 3 649,42     | 0,00          |
| 2819    | Outros gastos a reconhecer                       | 3 649,42    | 0,00         | 3 649,42     | 0,00          |
| 282     | Rendimentos a reconhecer                         | 4 783,70    | 19 085,08    | 0,00         | 14 301,38     |
| 2821    | Rendas de Edifícios                              | 4 565,70    | 18 868,08    | 0,00         | 14 301,38     |
| 2829    | Outros rendimentos a reconhecer                  | 217,00      | 217,00       | 0,00         | 0,00          |
| 42      | Propriedades de investimento                     | 820 881,12  | 195 467,46   | 625 413,66   | 0,00          |
| 422     | Edifícios e outras construções                   | 820 881,12  | 0,00         | 820 881,12   | 0,00          |
| 4221    | Edifícios                                        | 820 881,12  | 0,00         | 820 881,12   | 0,00          |
| 422101  | Edif.Sant.Condestável FrA                        | 73 280,00   | 0,00         | 73 280,00    | 0,00          |
| 422102  | Edif.Sant.Condestável FrB                        | 45 360,00   | 0,00         | 45 360,00    | 0,00          |
| 422103  | Edif.Sant.Condestável FrC                        | 54 510,00   | 0,00         | 54 510,00    | 0,00          |
| 422104  | Edif.Sant.Condestável FrD                        | 76 170,00   | 0,00         | 76 170,00    | 0,00          |
| 422105  | Edif.Sant.Condestável FrE                        | 55 050,00   | 0,00         | 55 050,00    | 0,00          |
| 422106  | Edif.Sant.Condestável FrF                        | 76 930,00   | 0,00         | 76 930,00    | 0,00          |
| 422107  | Edif.Sant.Condestável FrG                        | 54 510,00   | 0,00         | 54 510,00    | 0,00          |
| 422108  | Edif.Sant.Condestável FrH                        | 77 690,00   | 0,00         | 77 690,00    | 0,00          |
| 422110  | Edif.Antonio Nobre Fr.R                          | 98 500,00   | 0,00         | 98 500,00    | 0,00          |
| 422111  | Edif.Antonio Nobre Fr.S                          | 84 730,00   | 0,00         | 84 730,00    | 0,00          |
| 422112  | Apart.865 Torrem.Espanha                         | 62 075,56   | 0,00         | 62 075,56    | 0,00          |
| 422113  | Apart.261 Torrem.Espanha                         | 62 075,56   | 0,00         | 62 075,56    | 0,00          |
| 428     | Depreciações acumuladas                          | 0,00        | 195 467,46   | 0,00         | 195 467,46    |
| 4282    | Edifícios e outras construções                   | 0,00        | 195 467,46   | 0,00         | 195 467,46    |
| 43      | Ativos fixos tangíveis                           | 510 728,25  | 150 627,37   | 360 100,88   | 0,00          |
| 432     | Edifícios e outras construções                   | 436 453,11  | 0,00         | 436 453,11   | 0,00          |
| 4321    | Edifícios e outras construções - próprio         | 436 453,11  | 0,00         | 436 453,11   | 0,00          |
| 43211   | Edifícios e outras construções - mercado nacion  | 436 453,11  | 0,00         | 436 453,11   | 0,00          |
| 4321101 | Edif.Encarnação Fr.A                             | 74 819,68   | 0,00         | 74 819,68    | 0,00          |
| 4321102 | Requalif.Rua Correia Teles, 36, r/c. Esq.        | 8 064,50    | 0,00         | 8 064,50     | 0,00          |
| 4321103 | Edifício de Ponrevel                             | 113 125,00  | 0,00         | 113 125,00   | 0,00          |
| 4321104 | R C Teles, Comuna, Porta Rua                     | 4 364,33    | 0,00         | 4 364,33     | 0,00          |
| 4321105 | R C Teles, Requalificação da Fachada do Prédio   | 29 775,71   | 0,00         | 29 775,71    | 0,00          |
| 4321106 | R C Teles, Requalificação Madeiras, escadas e pi | 3 796,70    | 0,00         | 3 796,70     | 0,00          |
| 4321107 | Requalif, RCT, 36, r/c, Dto                      | 13 508,50   | 0,00         | 13 508,50    | 0,00          |
| 4321108 | Isolamento Terraço, RCT, 36, r/c, nif504694227   | 3 383,60    | 0,00         | 3 383,60     | 0,00          |
| 4321109 | Requalificação, RCT, 36, 2º.dto, nif504694227    | 1 652,50    | 0,00         | 1 652,50     | 0,00          |
| 4321110 | Readaptação Rede Informática R Flores, Speedg    | 1 736,76    | 0,00         | 1 736,76     | 0,00          |
| 4321111 | Requalificação, RCT, 36,xxº.xxx, nif504694227    | 2 481,00    | 0,00         | 2 481,00     | 0,00          |
| 4321112 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227    | 2 146,00    | 0,00         | 2 146,00     | 0,00          |
| 4321113 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227    | 1 282,80    | 0,00         | 1 282,80     | 0,00          |
| 4321114 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227    | 3 269,60    | 0,00         | 3 269,60     | 0,00          |
| 4321115 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227    | 2 364,50    | 0,00         | 2 364,50     | 0,00          |
| 4321116 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227    | 1 950,00    | 0,00         | 1 950,00     | 0,00          |
| 4321117 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227    | 2 650,00    | 0,00         | 2 650,00     | 0,00          |
| 4321118 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227    | 5 000,00    | 0,00         | 5 000,00     | 0,00          |
| 4321119 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227    | 4 632,63    | 0,00         | 4 632,63     | 0,00          |
| 4321120 | Requalificação, RCT, 36, 1ºDT_2ºDT, nif504694227 | 2 778,26    | 0,00         | 2 778,26     | 0,00          |
| 4321121 | Requalificação, RCT, 36                          | 2 570,50    | 0,00         | 2 570,50     | 0,00          |
| 4321122 | Requalificação RCT, 36 (abril)                   | 2 957,40    | 0,00         | 2 957,40     | 0,00          |
| 4321123 | Requalificação RCT, 36 (maio)                    | 14 741,05   | 0,00         | 14 741,05    | 0,00          |

## Balancete Geral (Abertura a Dezembro) - 2024

Valores em EUR

Lançamento: &lt;TODOS&gt;

Data Contab.: 31-12-2024

| Conta   | Descrição                                  | Mov. Débito | Mov. Crédito | Saldo Débito | Saldo Crédito |
|---------|--------------------------------------------|-------------|--------------|--------------|---------------|
| 4321124 | Requalificação RCT, 36 (março)             | 10 000,00   | 0,00         | 10 000,00    | 0,00          |
| 4321126 | Requalificação Rua Emenda_Ft53             | 7 265,61    | 0,00         | 7 265,61     | 0,00          |
| 4321127 | Requalificação Multiprédio 2/202230        | 18 000,00   | 0,00         | 18 000,00    | 0,00          |
| 4321128 | Multiprédio Fat 31/5 06-02-2023            | 5 113,44    | 0,00         | 5 113,44     | 0,00          |
| 4321129 | Multiprédio Fat n SI/26                    | 12 163,50   | 0,00         | 12 163,50    | 0,00          |
| 4321130 | Multiprédio-Fat nº SI/31                   | 1 537,00    | 0,00         | 1 537,00     | 0,00          |
| 4321131 | Multiprédio-Fat nº SI/34                   | 12 163,50   | 0,00         | 12 163,50    | 0,00          |
| 4321132 | Multiprédio-Fat nº SI/48                   | 6 758,56    | 0,00         | 6 758,56     | 0,00          |
| 4321133 | Multiprédio-Fat nº SI/50                   | 4 163,68    | 0,00         | 4 163,68     | 0,00          |
| 4321134 | Multiprédio-Fatura FACT SI/88              | 6 870,00    | 0,00         | 6 870,00     | 0,00          |
| 4321135 | Multiprédio-Fatura FACT SI/119             | 13 992,00   | 0,00         | 13 992,00    | 0,00          |
| 4321136 | Requalificação R.Ant.Nobre(Alameda)        | 35 374,80   | 0,00         | 35 374,80    | 0,00          |
| 433     | Equipamento básico                         | 67 658,40   | 0,00         | 67 658,40    | 0,00          |
| 4331    | Equipamento básico - próprio               | 67 658,40   | 0,00         | 67 658,40    | 0,00          |
| 43311   | Equip. básico - mercado nacional           | 22 958,15   | 0,00         | 22 958,15    | 0,00          |
| 43312   | Equipamento e Utensílios                   | 27 447,09   | 0,00         | 27 447,09    | 0,00          |
| 43313   | Equip. Básico-Instrum.Musicais             | 4 130,99    | 0,00         | 4 130,99     | 0,00          |
| 43315   | Máquinas Apar.Outros Equipam.              | 450,00      | 0,00         | 450,00       | 0,00          |
| 43316   | Mobiliário Diverso                         | 12 672,17   | 0,00         | 12 672,17    | 0,00          |
| 434     | Equipamento de transporte                  | 3 250,00    | 0,00         | 3 250,00     | 0,00          |
| 4341    | Equipamento de transporte - próprio        | 3 250,00    | 0,00         | 3 250,00     | 0,00          |
| 43411   | Equip. de transp. - mercado nacional       | 3 250,00    | 0,00         | 3 250,00     | 0,00          |
| 435     | Equipamento administrativo                 | 3 277,77    | 0,00         | 3 277,77     | 0,00          |
| 4351    | Equipamento administrativo - próprio       | 3 277,77    | 0,00         | 3 277,77     | 0,00          |
| 43511   | Equip. admin. - mercado nacional           | 1 728,52    | 0,00         | 1 728,52     | 0,00          |
| 43513   | Máquinas Calcular e Fotoceplar             | 1 213,25    | 0,00         | 1 213,25     | 0,00          |
| 43515   | Equipamento Informático                    | 336,00      | 0,00         | 336,00       | 0,00          |
| 437     | Outros ativos fixos tangíveis              | 88,97       | 0,00         | 88,97        | 0,00          |
| 4371    | Outros ativos fixos tangíveis - próprio    | 88,97       | 0,00         | 88,97        | 0,00          |
| 43711   | Out. ativ. fixos tang. - mercado nacional  | 88,97       | 0,00         | 88,97        | 0,00          |
| 438     | Depreciações acumuladas                    | 0,00        | 150 627,37   | 0,00         | 150 627,37    |
| 4382    | Depreciações acumuladas - leasing          | 0,00        | 150 627,37   | 0,00         | 150 627,37    |
| 43822   | Edifícios e outras construções             | 0,00        | 90 247,81    | 0,00         | 90 247,81     |
| 43823   | Equipamento básico                         | 0,00        | 53 762,82    | 0,00         | 53 762,82     |
| 43824   | Equipamento de transporte                  | 0,00        | 3 250,00     | 0,00         | 3 250,00      |
| 43825   | Equipamento administrativo                 | 0,00        | 3 277,77     | 0,00         | 3 277,77      |
| 43827   | Outros ativos fixos tangíveis              | 0,00        | 88,97        | 0,00         | 88,97         |
| 44      | Ativos Intangíveis                         | 647,81      | 647,81       | 0,00         | 0,00          |
| 443     | Programas de computador                    | 647,81      | 0,00         | 647,81       | 0,00          |
| 4431    | Programas de computador - mercado nacional | 647,81      | 0,00         | 647,81       | 0,00          |
| 443101  | 20 Licenças Office LS, Software Microsoft  | 519,02      | 0,00         | 519,02       | 0,00          |
| 443102  | 16 Licenças Windows, Software Microsoft    | 128,79      | 0,00         | 128,79       | 0,00          |
| 448     | Amortizações acumuladas                    | 0,00        | 647,81       | 0,00         | 647,81        |
| 4483    | Programas de computador                    | 0,00        | 647,81       | 0,00         | 647,81        |
| 45      | Investimentos em curso                     | 13 192,00   | 0,00         | 13 192,00    | 0,00          |
| 453     | Ativos tangíveis em curso                  | 13 192,00   | 0,00         | 13 192,00    | 0,00          |
| 4531    | Ativ. tang. em curso - mercado nacional    | 13 192,00   | 0,00         | 13 192,00    | 0,00          |
| 4531001 | Pontevel - Proj. Reabilitação              | 13 192,00   | 0,00         | 13 192,00    | 0,00          |
| 51      | Capital subscrito                          | 0,00        | 1 575 105,30 | 0,00         | 1 575 105,30  |
| 511     | Capital subscrito                          | 0,00        | 1 575 105,30 | 0,00         | 1 575 105,30  |
| 5111    | Dotação Inicial - Herb. Miranda            | 0,00        | 1 000,30     | 0,00         | 1 000,30      |
| 5112    | Dotação Excedent. ( Bens )                 | 0,00        | 1 574 105,30 | 0,00         | 1 574 105,30  |
| 56      | Resultados transitados                     | 219 428,92  | 102 316,53   | 117 112,39   | 0,00          |
| 561     | Resultados transitados                     | 219 428,92  | 102 316,53   | 117 112,39   | 0,00          |
| 56101   | Ano de 2007 ( 1ºexerc )                    | 3 510,39    | 0,00         | 3 510,39     | 0,00          |
| 56102   | Ano de 2008                                | 6 459,42    | 0,00         | 6 459,42     | 0,00          |
| 56103   | Ano de 2009                                | 5 986,46    | 0,00         | 5 986,46     | 0,00          |
| 56104   | Ano de 2010                                | 0,00        | 15 471,24    | 0,00         | 15 471,24     |
| 56105   | Ano de 2011                                | 38 322,70   | 0,00         | 38 322,70    | 0,00          |
| 56106   | Ano de 2012                                | 6 670,17    | 0,00         | 6 670,17     | 0,00          |
| 56107   | Ano de 2013                                | 0,00        | 19 397,86    | 0,00         | 19 397,86     |
| 56108   | Ano de 2014                                | 0,00        | 34 183,11    | 0,00         | 34 183,11     |

## Balancete Geral (Abertura a Dezembro) - 2024

Valores em EUR

Lançamento: &lt;TODOS&gt;

Data Contab.: 31-12-2024

| Conta   | Descrição                                     | Mov. Débito | Mov. Crédito | Saldo Débito | Saldo Crédito |
|---------|-----------------------------------------------|-------------|--------------|--------------|---------------|
| 56109   | Ano de 2015                                   | 63 527,03   | 0,00         | 63 527,03    | 0,00          |
| 56110   | Ano de 2016                                   | 0,00        | 269,96       | 0,00         | 269,96        |
| 56111   | Ano de 2017                                   | 42 467,38   | 0,00         | 42 467,38    | 0,00          |
| 56112   | Ano de 2018                                   | 0,00        | 9 625,23     | 0,00         | 9 625,23      |
| 56113   | Ano de 2019                                   | 0,00        | 6 100,48     | 0,00         | 6 100,48      |
| 56114   | Ano de 2020                                   | 22 995,10   | 0,00         | 22 995,10    | 0,00          |
| 56115   | Ano de 2021                                   | 29 490,27   | 0,00         | 29 490,27    | 0,00          |
| 56116   | Ano de 2022                                   | 0,00        | 10 933,90    | 0,00         | 10 933,90     |
| 56117   | Ano de 2023                                   | 0,00        | 6 334,75     | 0,00         | 6 334,75      |
| 59      | Outras variações no capital próprio           | 0,00        | 74 819,68    | 0,00         | 74 819,68     |
| 594     | Doações                                       | 0,00        | 74 819,68    | 0,00         | 74 819,68     |
| 5941    | De Edifícios e Construções                    | 0,00        | 74 819,68    | 0,00         | 74 819,68     |
| 594104  | Edific. Rua da Emenda                         | 0,00        | 74 819,68    | 0,00         | 74 819,68     |
| 62      | Fornecimentos e serviços externos             | 97 133,06   | 0,00         | 97 133,06    | 0,00          |
| 622     | Serviços especializados                       | 41 435,11   | 0,00         | 41 435,11    | 0,00          |
| 6221    | Trabalhos especializados                      | 23 229,07   | 0,00         | 23 229,07    | 0,00          |
| 62211   | Trabalhos especializados - mercado nacional   | 23 229,07   | 0,00         | 23 229,07    | 0,00          |
| 6221101 | Trabalhos Especializados-Comuns               | 23 229,07   | 0,00         | 23 229,07    | 0,00          |
| 6222    | Publicidade e propaganda                      | 2 390,48    | 0,00         | 2 390,48     | 0,00          |
| 62221   | Publicidade e propaganda - mercado nacional   | 2 390,48    | 0,00         | 2 390,48     | 0,00          |
| 6223    | Vigilância e segurança                        | 2 236,85    | 0,00         | 2 236,85     | 0,00          |
| 62231   | Vigilância e segurança mercado nacional       | 2 236,85    | 0,00         | 2 236,85     | 0,00          |
| 622311  | Vigilância e Segurança-Rua da Emenda          | 1 893,38    | 0,00         | 1 893,38     | 0,00          |
| 622312  | Vig Seg - Rua das Flores                      | 343,47      | 0,00         | 343,47       | 0,00          |
| 6224    | Honorários                                    | 8 228,70    | 0,00         | 8 228,70     | 0,00          |
| 62241   | Honorários - mercado nacional                 | 8 228,70    | 0,00         | 8 228,70     | 0,00          |
| 6226    | Conservação e reparação                       | 5 184,60    | 0,00         | 5 184,60     | 0,00          |
| 62262   | Conservação - edifícios e outras construções  | 4 583,82    | 0,00         | 4 583,82     | 0,00          |
| 6226201 | Rua da Emenda 111                             | 3 146,94    | 0,00         | 3 146,94     | 0,00          |
| 6226203 | Rua Correia Teles-C. Ourique                  | 369,00      | 0,00         | 369,00       | 0,00          |
| 6226211 | António Nobre                                 | 1 067,88    | 0,00         | 1 067,88     | 0,00          |
| 62264   | Conservação - equipamento de transporte       | 600,78      | 0,00         | 600,78       | 0,00          |
| 622641  | Cons.-equip. transp.- aceite p/ totalidade    | 600,78      | 0,00         | 600,78       | 0,00          |
| 6227    | Serviços Bancários                            | 165,41      | 0,00         | 165,41       | 0,00          |
| 62271   | Serviços bancários                            | 165,41      | 0,00         | 165,41       | 0,00          |
| 623     | Materiais                                     | 5 551,29    | 0,00         | 5 551,29     | 0,00          |
| 6231    | Ferramentas e utensílios de desgaste rápido   | 639,64      | 0,00         | 639,64       | 0,00          |
| 6232    | Livros e documentação técnica                 | 87,80       | 0,00         | 87,80        | 0,00          |
| 6233    | Material de escritório                        | 4 823,85    | 0,00         | 4 823,85     | 0,00          |
| 624     | Energia e fluidos                             | 3 168,04    | 0,00         | 3 168,04     | 0,00          |
| 6241    | Electricidade                                 | 995,97      | 0,00         | 995,97       | 0,00          |
| 624101  | Rua da Emenda                                 | 554,29      | 0,00         | 554,29       | 0,00          |
| 624102  | Rua das Flores                                | 133,73      | 0,00         | 133,73       | 0,00          |
| 624104  | Rua António Nobre-Almada                      | 230,53      | 0,00         | 230,53       | 0,00          |
| 624105  | Rua Correia Teles                             | 77,42       | 0,00         | 77,42        | 0,00          |
| 6242    | Combustíveis                                  | 1 373,66    | 0,00         | 1 373,66     | 0,00          |
| 62421   | Combustíveis - gasóleo                        | 87,69       | 0,00         | 87,69        | 0,00          |
| 624211  | Gasóleo - aceite p/ totalidade                | 87,69       | 0,00         | 87,69        | 0,00          |
| 62422   | Combustíveis - gasolina                       | 1 272,04    | 0,00         | 1 272,04     | 0,00          |
| 624222  | Gasolina - n/ aceite p/ totalidade            | 1 272,04    | 0,00         | 1 272,04     | 0,00          |
| 62423   | Combustíveis - gás                            | 13,93       | 0,00         | 13,93        | 0,00          |
| 624231  | Gás - aceite pela totalidade                  | 13,93       | 0,00         | 13,93        | 0,00          |
| 6243    | Água                                          | 798,41      | 0,00         | 798,41       | 0,00          |
| 624301  | Rua da Emenda                                 | 610,39      | 0,00         | 610,39       | 0,00          |
| 624302  | Rua das Flores                                | 118,76      | 0,00         | 118,76       | 0,00          |
| 624305  | Rua Correia Teles                             | 69,26       | 0,00         | 69,26        | 0,00          |
| 625     | Deslocações, estadas e transportes            | 9 691,71    | 0,00         | 9 691,71     | 0,00          |
| 6251    | Deslocações e estadas                         | 4 284,31    | 0,00         | 4 284,31     | 0,00          |
| 62511   | Deslocações e estadas - aceites p/ totalidade | 3 841,06    | 0,00         | 3 841,06     | 0,00          |
| 62513   | Portagens e Estacionamento                    | 363,25      | 0,00         | 363,25       | 0,00          |
| 62517   | Kms efetuados por colaboradores Fundação.     | 80,00       | 0,00         | 80,00        | 0,00          |
| 6252    | Transportes de pessoal                        | 5 407,40    | 0,00         | 5 407,40     | 0,00          |

## Balancete Geral (Abertura a Dezembro) - 2024

Valores em EUR

Lançamento: &lt;TCPOS&gt;

Data Contab.: 31-12-2024

| Conta  | Descrição                                      | Mov. Débito | Mov. Crédito | Saldo Débito | Saldo Crédito |
|--------|------------------------------------------------|-------------|--------------|--------------|---------------|
| 62521  | Passe Isabel                                   | 217,00      | 0,00         | 217,00       | 0,00          |
| 62522  | Passe Alexandra                                | 200,00      | 0,00         | 200,00       | 0,00          |
| 62523  | Passe Mariana Baba                             | 320,00      | 0,00         | 320,00       | 0,00          |
| 62524  | Transp Pessoal Diversos                        | 2 080,40    | 0,00         | 2 080,40     | 0,00          |
| 62529  | Passeios Anuais Compart.p/Fund(Dotaç Anual)    | 2 590,00    | 0,00         | 2 590,00     | 0,00          |
| 626    | Serviços diversos                              | 37 286,91   | 0,00         | 37 286,91    | 0,00          |
| 6262   | Comunicação                                    | 1 757,20    | 0,00         | 1 757,20     | 0,00          |
| 62621  | Despesas postais                               | 115,18      | 0,00         | 115,18       | 0,00          |
| 62622  | Telefones                                      | 1 642,02    | 0,00         | 1 642,02     | 0,00          |
| 6263   | Seguros                                        | 9 643,65    | 0,00         | 9 643,65     | 0,00          |
| 62632  | Ramo acidentes pessoais                        | 8 643,65    | 0,00         | 8 643,65     | 0,00          |
| 626321 | Seguros-rap - aceite p/ totalidade             | 139,19      | 0,00         | 139,19       | 0,00          |
| 626323 | Seguro Alunos, Apólice:204532045               | 1 788,28    | 0,00         | 1 788,28     | 0,00          |
| 626324 | Alliant, Seg Prof, Apólice:204517562           | 2 492,11    | 0,00         | 2 492,11     | 0,00          |
| 626325 | Alliant MR PMEs, Apólice:203497246             | 699,15      | 0,00         | 699,15       | 0,00          |
| 626326 | Tranquil MR Empresarial, Apólice:0006376845    | 1 435,03    | 0,00         | 1 435,03     | 0,00          |
| 626327 | Alliant Condom-Apólice:203853918               | 2 089,89    | 0,00         | 2 089,89     | 0,00          |
| 62635  | Ramo viaturas                                  | 287,98      | 0,00         | 287,98       | 0,00          |
| 626351 | Seguros-viaturas - aceite p/ totalidade        | 287,98      | 0,00         | 287,98       | 0,00          |
| 62639  | Seguro Alliant casa 2033_Apólice:203300X       | 552,73      | 0,00         | 552,73       | 0,00          |
| 6265   | Contencioso e notariado                        | 56,00       | 0,00         | 56,00        | 0,00          |
| 6267   | Limpeza, higiene e conforto                    | 25 989,35   | 0,00         | 25 989,35    | 0,00          |
| 626701 | LHC-Rua da Emenda                              | 24 489,60   | 0,00         | 24 489,60    | 0,00          |
| 626702 | Rua das Flores                                 | 40,69       | 0,00         | 40,69        | 0,00          |
| 626704 | Comuns                                         | 1 459,06    | 0,00         | 1 459,06     | 0,00          |
| 63     | Gastos com o pessoal                           | 51 274,27   | 0,00         | 51 274,27    | 0,00          |
| 631    | Remunerações do pessoal                        | 42 310,50   | 0,00         | 42 310,50    | 0,00          |
| 6311   | Remunerações do pessoal - venc.                | 33 302,50   | 0,00         | 33 302,50    | 0,00          |
| 6313   | Remunerações do pessoal - s. férias            | 2 810,00    | 0,00         | 2 810,00     | 0,00          |
| 6314   | Remunerações do pessoal - s. natal             | 2 810,00    | 0,00         | 2 810,00     | 0,00          |
| 6315   | Remunerações do pessoal - s. aliment           | 3 388,00    | 0,00         | 3 388,00     | 0,00          |
| 635    | Encargos sobre remunerações                    | 8 825,83    | 0,00         | 8 825,83     | 0,00          |
| 6352   | Enc. s/rem. - pessoal                          | 8 825,83    | 0,00         | 8 825,83     | 0,00          |
| 636    | Seguros de acidentes no trabalho e doenças pro | 7,01        | 0,00         | 7,01         | 0,00          |
| 6362   | Seg.ac.trb. - pessoal                          | 7,01        | 0,00         | 7,01         | 0,00          |
| 638    | Outros gastos com o pessoal                    | 130,93      | 0,00         | 130,93       | 0,00          |
| 6382   | Ogp - pessoal                                  | 130,93      | 0,00         | 130,93       | 0,00          |
| 64     | Gastos de depreciação e de amortização         | 51 841,69   | 0,00         | 51 841,69    | 0,00          |
| 641    | Propriedades de investimento                   | 16 417,62   | 0,00         | 16 417,62    | 0,00          |
| 6412   | Edifícios e outras construções                 | 16 417,62   | 0,00         | 16 417,62    | 0,00          |
| 642    | Ativos fixos tangíveis                         | 35 424,27   | 0,00         | 35 424,27    | 0,00          |
| 6422   | Edifícios outras construções                   | 34 916,25   | 0,00         | 34 916,25    | 0,00          |
| 6423   | Equipamento básico                             | 508,02      | 0,00         | 508,02       | 0,00          |
| 68     | Outros gastos                                  | 4 783,70    | 0,00         | 4 783,70     | 0,00          |
| 681    | Impostos                                       | 4 345,45    | 0,00         | 4 345,45     | 0,00          |
| 6811   | Impostos diretos                               | 3 767,97    | 0,00         | 3 767,97     | 0,00          |
| 68111  | IMI - Imp. Municipal de Imóveis                | 3 767,97    | 0,00         | 3 767,97     | 0,00          |
| 6812   | Impostos indiretos                             | 298,36      | 0,00         | 298,36       | 0,00          |
| 68123  | Imposto do selo                                | 121,20      | 0,00         | 121,20       | 0,00          |
| 681231 | Imp. selo - outros                             | 121,20      | 0,00         | 121,20       | 0,00          |
| 68124  | Impostos s/transportes rodoviários             | 62,40       | 0,00         | 62,40        | 0,00          |
| 681241 | Imp. s/trans. rod. - aceites totalidade        | 62,40       | 0,00         | 62,40        | 0,00          |
| 68129  | Outros impostos indiretos                      | 114,76      | 0,00         | 114,76       | 0,00          |
| 6813   | Taxes                                          | 279,12      | 0,00         | 279,12       | 0,00          |
| 688    | Outros                                         | 438,25      | 0,00         | 438,25       | 0,00          |
| 6888   | Outros não especificados                       | 438,25      | 0,00         | 438,25       | 0,00          |
| 68881  | Multas e Penalidades                           | 438,25      | 0,00         | 438,25       | 0,00          |
| 688811 | Multas Fiscais                                 | 438,25      | 0,00         | 438,25       | 0,00          |
| 72     | Prestação de serviços                          | 245,00      | 71 190,79    | 0,00         | 70 885,79     |
| 721    | Alunos Novos                                   | 0,00        | 12 100,00    | 0,00         | 12 100,00     |
| 7211   | Novos(mercado nacional)                        | 0,00        | 12 100,00    | 0,00         | 12 100,00     |
| 722    | Alunos-Renovação Inscrição                     | 120,00      | 58 915,00    | 0,00         | 58 195,00     |

## Balancete Geral (Abertura a Dezembro) - 2024

Valores em EUR

Lançamento: &lt;TODOS&gt;

Data Contab.: 31-12-2024

| Conta        | Descrição                                         | Mov. Débito  | Mov. Crédito | Saldo Débito | Saldo Crédito |
|--------------|---------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| 7221         | Renovações(mercado nacional)                      | 120,00       | 58 315,00    | 0,00         | 58 195,00     |
| 728          | Descontos e abatimentos                           | 125,00       | 715,79       | 0,00         | 590,79        |
| 7281         | Prest. serv.-desc. abatimentos-mercado naciona    | 125,00       | 715,79       | 0,00         | 590,79        |
| 78           | Outros rendimentos                                | 0,00         | 145 548,38   | 0,00         | 145 548,38    |
| 781          | Rendimentos suplementares                         | 0,00         | 138 588,93   | 0,00         | 138 588,93    |
| 7816         | Outros rendimentos suplementares                  | 0,00         | 138 588,93   | 0,00         | 138 588,93    |
| 78162        | Out.ren.supl.-n/ esp. iner. valor acrescentado    | 0,00         | 138 588,93   | 0,00         | 138 588,93    |
| 781621       | Out.ren.supl.-n/ esp. iner. valor acr-mercado na  | 0,00         | 109 417,94   | 0,00         | 109 417,94    |
| 781622       | Out.ren.supl.-n/ esp. iner. valor acr-mercado int | 0,00         | 29 170,99    | 0,00         | 29 170,99     |
| 788          | Outros                                            | 0,00         | 6 959,45     | 0,00         | 6 959,45      |
| 7881         | Correções relativas a períodos anteriores         | 0,00         | 6 959,45     | 0,00         | 6 959,45      |
| 79           | Juros, dividendos e outros rendimentos similares  | 0,00         | 8 678,90     | 0,00         | 8 678,90      |
| 791          | Juros obtidos                                     | 0,00         | 8 678,90     | 0,00         | 8 678,90      |
| 7911         | De depósitos                                      | 0,00         | 8 678,90     | 0,00         | 8 678,90      |
| 81           | Resultado líquido do período                      | 6 334,75     | 6 334,75     | 0,00         | 0,00          |
| 818          | Resultado líquido                                 | 6 334,75     | 6 334,75     | 0,00         | 0,00          |
| Soma líquida |                                                   | 4 239 440,36 | 4 239 440,36 | 1 898 633,28 | 1 898 633,28  |
|              |                                                   |              | Soma Saldo:  | 2 382 563,40 | 2 382 563,40  |

**Balancete Razão (Abertura a Fim) - 2024**

Valores em EUR

Lançamento: &lt;TODOS&gt;

Data Contab.: 31-12-2024

| Conta               | Descrição                                        | Mov. Débito         | Mov. Crédito        | Saldo Débito        | Saldo Crédito       |
|---------------------|--------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 11                  | Caixa                                            | 12 749,54           | 12 249,54           | 500,00              | 0,00                |
| 12                  | Depósitos à ordem                                | 1 066 868,45        | 1 027 223,84        | 39 644,61           | 0,00                |
| 13                  | Outros depósitos bancários                       | 1 104 000,00        | 620 000,00          | 484 000,00          | 0,00                |
| 22                  | Fornecedores                                     | 102 727,21          | 115 670,48          | 0,00                | 12 943,27           |
| 23                  | Pessoal                                          | 36 908,51           | 36 008,51           | 500,00              | 0,00                |
| 24                  | Estado e outros entes públicos                   | 30 513,95           | 19 258,58           | 11 257,37           | 0,00                |
| 27                  | Outras contas a receber e a pagar                | 101 148,81          | 59 721,32           | 41 427,49           | 0,00                |
| 28                  | Diferimentos                                     | 8 433,12            | 19 085,08           | 0,00                | 10 651,96           |
| 42                  | Propriedades de investimento                     | 820 881,12          | 195 467,46          | 625 413,66          | 0,00                |
| 43                  | Ativos fixos tangíveis                           | 510 728,25          | 150 627,37          | 360 100,88          | 0,00                |
| 44                  | Ativos intangíveis                               | 647,81              | 647,81              | 0,00                | 0,00                |
| 45                  | Investimentos em curso                           | 13 192,00           | 0,00                | 13 192,00           | 0,00                |
| 51                  | Capital subscrito                                | 0,00                | 1 575 105,30        | 0,00                | 1 575 105,30        |
| 56                  | Resultados transferidos                          | 219 428,92          | 102 316,53          | 117 112,39          | 0,00                |
| 59                  | Outras variações no capital próprio              | 0,00                | 74 819,68           | 0,00                | 74 819,68           |
| 62                  | Fornecimentos e serviços externos                | 97 133,06           | 97 133,06           | 0,00                | 0,00                |
| 63                  | Gastos com o pessoal                             | 51 274,27           | 51 274,27           | 0,00                | 0,00                |
| 64                  | Gastos de depreciação e de amortização           | 51 841,89           | 51 841,89           | 0,00                | 0,00                |
| 68                  | Outros gastos                                    | 4 783,70            | 4 783,70            | 0,00                | 0,00                |
| 72                  | Prestações de serviços                           | 71 130,79           | 71 130,79           | 0,00                | 0,00                |
| 78                  | Outros rendimentos                               | 145 548,38          | 145 548,38          | 0,00                | 0,00                |
| 79                  | Juros, dividendos e outros rendimentos similares | 8 678,90            | 8 678,90            | 0,00                | 0,00                |
| 81                  | Resultado líquido do período                     | 232 351,74          | 251 979,93          | 0,00                | 19 628,19           |
| <b>Soma Líquida</b> |                                                  | <b>4 690 570,42</b> | <b>4 690 570,42</b> | <b>1 693 148,40</b> | <b>1 693 148,40</b> |

## Balancete Geral (Abertura a Fim) - 2024

Valores em EUR

Lançamento: &lt;TODOS&gt;

Data Contab.: 31-12-2024

| Conta   | Descrição                                         | Mov. Débito  | Mov. Crédito | Saldo Débito | Saldo Crédito |
|---------|---------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| 11      | Caixa                                             | 12 749,54    | 12 249,54    | 500,00       | 0,00          |
| 111     | Caixa fixo                                        | 12 749,54    | 12 249,54    | 500,00       | 0,00          |
| 12      | Depósitos à ordem                                 | 1 066 368,45 | 1 027 123,84 | 39 244,61    | 0,00          |
| 1201    | Novo Banco (Ex BES) DO 0102 0717 0018             | 278 106,42   | 274 320,87   | 3 785,55     | 0,00          |
| 1202    | Millennium BCP DO 45405522491                     | 415 420,07   | 413 281,95   | 2 138,12     | 0,00          |
| 1203    | BPI Banco Portugues Investimento                  | 212,95       | 0,00         | 212,95       | 0,00          |
| 1205    | Banco Santander Totta                             | 108 903,73   | 108 531,49   | 272,24       | 0,00          |
| 1206    | BIG Banco Investimento Global                     | 237 813,00   | 210 771,44   | 27 041,56    | 0,00          |
| 1209    | Banco: CGD                                        | 20 387,00    | 20 218,09    | 168,91       | 0,00          |
| 1210    | NB, Conta DO, Obras                               | 853,66       | 0,00         | 853,66       | 0,00          |
| 1212    | Millennium, DO 000045407751648                    | 5 171,62     | 0,00         | 5 171,62     | 0,00          |
| 13      | Outros depósitos bancários                        | 1 104 000,00 | 620 000,00   | 484 000,00   | 0,00          |
| 131     | Depósitos a prazo                                 | 1 104 000,00 | 620 000,00   | 484 000,00   | 0,00          |
| 13101   | Novo Banco (Ex BES)                               | 200 000,00   | 100 000,00   | 100 000,00   | 0,00          |
| 13103   | Banco Portugues Investimento (DP 3anos)           | 100 000,00   | 0,00         | 100 000,00   | 0,00          |
| 13108   | Millennium Tesour(DP-2988410816,Novo)             | 380 000,00   | 290 000,00   | 90 000,00    | 0,00          |
| 13115   | C G D ( DP-250007119933)                          | 60 000,00    | 0,00         | 60 000,00    | 0,00          |
| 13120   | B I G ( DP-5585050500 )                           | 364 000,00   | 230 000,00   | 134 000,00   | 0,00          |
| 22      | Fornecedores                                      | 102 727,21   | 115 670,48   | 0,00         | 12 943,27     |
| 221     | Fornecedores c/c                                  | 102 727,21   | 115 670,48   | 0,00         | 12 943,27     |
| 2211    | Fornecedores gerais                               | 102 727,21   | 115 670,48   | 0,00         | 12 943,27     |
| 22111   | Fornecedores - gr - mercado nacional              | 102 727,21   | 115 670,48   | 0,00         | 12 943,27     |
| 23      | Pessoal                                           | 35 508,51    | 35 508,51    | 500,00       | 0,00          |
| 231     | Remunerações a pagar                              | 35 508,51    | 35 508,51    | 0,00         | 0,00          |
| 2312    | Ao pessoal                                        | 35 508,51    | 35 508,51    | 0,00         | 0,00          |
| 23125   | Comuns                                            | 35 508,51    | 35 508,51    | 0,00         | 0,00          |
| 232     | Adiantamentos                                     | 1 000,00     | 500,00       | 500,00       | 0,00          |
| 2322    | Ao pessoal                                        | 1 000,00     | 500,00       | 500,00       | 0,00          |
| 232204  | Maria da Bala                                     | 1 000,00     | 500,00       | 500,00       | 0,00          |
| 24      | Estado e outros entes públicos                    | 30 513,95    | 19 256,58    | 11 257,37    | 0,00          |
| 241     | Imposto sobre o rendimento                        | 2 468,08     | 969,80       | 1 498,28     | 0,00          |
| 2412    | IRC - retenção na fonte                           | 2 318,91     | 149,17       | 2 169,74     | 0,00          |
| 24121   | IRC - Ret. fonte - Juros bancários                | 2 318,91     | 149,17       | 2 169,74     | 0,00          |
| 2413    | IRC - Estimado                                    | 149,17       | 820,63       | 0,00         | 671,46        |
| 242     | Retenção de impostos sobre rendimentos            | 3 881,80     | 4 171,18     | 0,00         | 289,38        |
| 2421    | Rir-trabalho dependente                           | 2 381,60     | 2 658,50     | 0,00         | 276,90        |
| 24211   | Rir-trabalho dependente do continente             | 2 381,60     | 2 658,50     | 0,00         | 276,90        |
| 2422    | Rir-rendimentos profissionais                     | 1 500,00     | 1 512,68     | 0,00         | 12,68         |
| 24221   | Rir-rp-suj.pas.do continente                      | 1 500,00     | 1 512,68     | 0,00         | 12,68         |
| 245     | Contribuições para a Segurança Social             | 14 653,08    | 14 115,60    | 537,48       | 0,00          |
| 2451    | Segurança social                                  | 13 179,76    | 14 115,60    | 0,00         | 935,84        |
| 2454    | Fundo de Compensação                              | 1 473,32     | 0,00         | 1 473,32     | 0,00          |
| 246     | Tributos das autarquias locais                    | 9 371,19     | 0,00         | 9 371,19     | 0,00          |
| 2462    | AIMI - Acrésc. Imp. Munic s/Imóveis               | 9 371,19     | 0,00         | 9 371,19     | 0,00          |
| 248     | Outras tributações                                | 140,00       | 0,00         | 140,00       | 0,00          |
| 27      | Outras contas a receber e a pagar                 | 101 148,81   | 59 721,32    | 41 427,49    | 0,00          |
| 271     | Fornecedores de investimentos                     | 10 164,50    | 0,00         | 10 164,50    | 0,00          |
| 2712    | Faturas em receção e conferência                  | 10 164,50    | 0,00         | 10 164,50    | 0,00          |
| 27121   | Faturas em receção e conferência - Corrente       | 10 164,50    | 0,00         | 10 164,50    | 0,00          |
| 271211  | Fornec. invest. - frc - mercado nacional - Corren | 2 358,14     | 0,00         | 2 358,14     | 0,00          |
| 271212  | Fornec. invest. - frc - mercado Intracomunitário  | 7 806,36     | 0,00         | 7 806,36     | 0,00          |
| 272     | Devedores e credores por acréscimos               | 1 433,70     | 8 934,34     | 0,00         | 7 500,64      |
| 2722    | Credores por acréscimos de gastos                 | 1 433,70     | 8 934,34     | 0,00         | 7 500,64      |
| 272212  | Remunerações a liquidar                           | 0,00         | 2 697,06     | 0,00         | 2 697,06      |
| 272214  | EDP - Electricidade                               | 754,16       | 367,22       | 386,94       | 0,00          |
| 272218  | Partic.Viaj.Estudo, Premio                        | 0,00         | 3 000,00     | 0,00         | 3 000,00      |
| 272222  | Epal SA, nlpc 500906840                           | 679,54       | 2 670,06     | 0,00         | 1 990,52      |
| 278     | Outros devedores e credores                       | 89 550,61    | 50 786,98    | 38 763,63    | 0,00          |
| 2781    | Outros devedores e credores - Corrente            | 6 125,95     | 23 604,99    | 0,00         | 17 479,04     |
| 27811   | Outros devedores - Corrente                       | 3 325,95     | 0,00         | 3 325,95     | 0,00          |
| 278111  | Outros devedores - corrente - mercado nacional    | 3 325,95     | 0,00         | 3 325,95     | 0,00          |
| 2781115 | Lado Ugeiro - Proc. Despejo                       | 3 125,95     | 0,00         | 3 125,95     | 0,00          |

## Balancete Geral (Abertura a Fim) - 2024

Valores em EUR

Ançamento: &lt;TODOS&gt;

Data Contab.: 31-12-2024

| Conta   | Descrição                                                | Mov. Débito | Mov. Crédito | Saldo Débito | Saldo Crédito |
|---------|----------------------------------------------------------|-------------|--------------|--------------|---------------|
| 2781119 | Caução - Pagto Renda Sede-CML                            | 200,00      | 0,00         | 200,00       | 0,00          |
| 27812   | Outros credores - Corrente                               | 2 800,00    | 23 604,99    | 0,00         | 20 804,99     |
| 278121  | Outros credores - corrente - mercado nacional            | 2 800,00    | 23 604,99    | 0,00         | 20 804,99     |
| 2781211 | Eloisa Fernandes-Proc.Trib.75140/09.OTIPRT               | 0,00        | 7 860,00     | 0,00         | 7 860,00      |
| 2781213 | Município de Lisboa                                      | 0,00        | 1 000,00     | 0,00         | 1 000,00      |
| 2781217 | Pedro M <sup>º</sup> Abranches Ferr Martins Cunha Nif194 | 0,00        | 1 470,00     | 0,00         | 1 470,00      |
| 2781219 | Cauções - Rendas Recebidas                               | 2 800,00    | 13 274,99    | 0,00         | 10 474,99     |
| 2782    | Outros devedores e credores - Não corrente               | 83 424,66   | 27 181,99    | 56 242,67    | 0,00          |
| 27821   | Outros devedores - Não corrente                          | 83 424,66   | 27 023,73    | 56 400,93    | 0,00          |
| 278211  | Outros devedores - não corrente - mercado nac            | 83 424,66   | 27 023,73    | 56 400,93    | 0,00          |
| 27822   | Outros credores - Não corrente                           | 0,00        | 158,26       | 0,00         | 158,26        |
| 278221  | Outros credores - não corrente - mercado nacio           | 0,00        | 158,26       | 0,00         | 158,26        |
| 28      | Diferimentos                                             | 8 433,12    | 19 085,08    | 0,00         | 10 651,96     |
| 281     | Gastos a reconhecer                                      | 3 649,42    | 0,00         | 3 649,42     | 0,00          |
| 2819    | Outros gastos a reconhecer                               | 3 649,42    | 0,00         | 3 649,42     | 0,00          |
| 282     | Rendimentos a reconhecer                                 | 4 783,70    | 19 085,08    | 0,00         | 14 301,38     |
| 2821    | Rendas de Edifícios                                      | 4 566,70    | 18 868,08    | 0,00         | 14 301,38     |
| 2829    | Outros rendimentos a reconhecer                          | 217,00      | 217,00       | 0,00         | 0,00          |
| 42      | Propriedades de investimento                             | 820 881,12  | 195 467,46   | 625 413,66   | 0,00          |
| 422     | Edifícios e outras construções                           | 820 881,12  | 0,00         | 820 881,12   | 0,00          |
| 4221    | Edifícios                                                | 820 881,12  | 0,00         | 820 881,12   | 0,00          |
| 422101  | Edif.Sant.Condestável FrA                                | 73 280,00   | 0,00         | 73 280,00    | 0,00          |
| 422102  | Edif.Sant.Condestável FrB                                | 45 360,00   | 0,00         | 45 360,00    | 0,00          |
| 422103  | Edif.Sant.Condestável FrC                                | 54 510,00   | 0,00         | 54 510,00    | 0,00          |
| 422104  | Edif.Sant.Condestável FrD                                | 76 170,00   | 0,00         | 76 170,00    | 0,00          |
| 422105  | Edif.Sant.Condestável FrE                                | 55 050,00   | 0,00         | 55 050,00    | 0,00          |
| 422106  | Edif.Sant.Condestável FrF                                | 76 930,00   | 0,00         | 76 930,00    | 0,00          |
| 422107  | Edif.Sant.Condestável FrG                                | 54 510,00   | 0,00         | 54 510,00    | 0,00          |
| 422108  | Edif.Sant.Condestável FrH                                | 77 690,00   | 0,00         | 77 690,00    | 0,00          |
| 422110  | Edif.Antonio Nobre Fr.R                                  | 98 500,00   | 0,00         | 98 500,00    | 0,00          |
| 422111  | Edif.Antonio Nobre Fr.S                                  | 84 730,00   | 0,00         | 84 730,00    | 0,00          |
| 422112  | Apart.865 Torrem.Espanha                                 | 62 075,56   | 0,00         | 62 075,56    | 0,00          |
| 422113  | Apart.261 Torrem.Espanha                                 | 62 075,56   | 0,00         | 62 075,56    | 0,00          |
| 428     | Depreciações acumuladas                                  | 0,00        | 195 467,46   | 0,00         | 195 467,46    |
| 4282    | Edifícios e outras construções                           | 0,00        | 195 467,46   | 0,00         | 195 467,46    |
| 43      | Ativos fixos tangíveis                                   | 510 728,25  | 150 627,37   | 360 100,88   | 0,00          |
| 432     | Edifícios e outras construções                           | 436 453,11  | 0,00         | 436 453,11   | 0,00          |
| 4321    | Edifícios e outras construções - próprio                 | 436 453,11  | 0,00         | 436 453,11   | 0,00          |
| 43211   | Edifícios e outras construções - mercado nacion          | 436 453,11  | 0,00         | 436 453,11   | 0,00          |
| 4321101 | Edif.Encarnação Fr.A                                     | 74 819,68   | 0,00         | 74 819,68    | 0,00          |
| 4321102 | Requalif.Rua Correia Teles, 36, r/c, Esq.                | 8 064,50    | 0,00         | 8 064,50     | 0,00          |
| 4321103 | Edifício de Pontevel                                     | 113 125,00  | 0,00         | 113 125,00   | 0,00          |
| 4321104 | R C Teles, Comuns, Porta Rua                             | 4 364,33    | 0,00         | 4 364,33     | 0,00          |
| 4321105 | R C Teles, Requalificação da Fachada do Prédio           | 29 775,71   | 0,00         | 29 775,71    | 0,00          |
| 4321106 | R C Teles, Requalificação Madeiras, escadas e p          | 3 796,70    | 0,00         | 3 796,70     | 0,00          |
| 4321107 | Requalif, RCT, 36, r/c, Dto                              | 13 508,50   | 0,00         | 13 508,50    | 0,00          |
| 4321108 | Isolamento Terraço, RCT, 36, r/c, nif504694227           | 3 383,60    | 0,00         | 3 383,60     | 0,00          |
| 4321109 | Requalificação, RCT, 36, 2º.dto, nif504694227            | 1 652,50    | 0,00         | 1 652,50     | 0,00          |
| 4321110 | Readaptação Rede Informática R Flores, Speedg            | 1 736,76    | 0,00         | 1 736,76     | 0,00          |
| 4321111 | Requalificação, RCT, 36,xxº.xxx, nif504694227            | 2 481,00    | 0,00         | 2 481,00     | 0,00          |
| 4321112 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227            | 2 146,00    | 0,00         | 2 146,00     | 0,00          |
| 4321113 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227            | 1 282,80    | 0,00         | 1 282,80     | 0,00          |
| 4321114 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227            | 3 269,60    | 0,00         | 3 269,60     | 0,00          |
| 4321115 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227            | 2 364,50    | 0,00         | 2 364,50     | 0,00          |
| 4321116 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227            | 1 950,00    | 0,00         | 1 950,00     | 0,00          |
| 4321117 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227            | 2 650,00    | 0,00         | 2 650,00     | 0,00          |
| 4321118 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227            | 5 000,00    | 0,00         | 5 000,00     | 0,00          |
| 4321119 | Requalificação, RCT, 36, xº.xxx, nif504694227            | 4 632,63    | 0,00         | 4 632,63     | 0,00          |
| 4321120 | Requalificação, RCT, 36, 1ºDT_2ºDT, nif504694            | 2 778,26    | 0,00         | 2 778,26     | 0,00          |
| 4321121 | Requalificação, RCT, 36                                  | 2 570,50    | 0,00         | 2 570,50     | 0,00          |
| 4321122 | Requalificação RCT, 36 (abril)                           | 2 957,40    | 0,00         | 2 957,40     | 0,00          |
| 4321123 | Requalificação RCT, 36 (maio)                            | 14 741,05   | 0,00         | 14 741,05    | 0,00          |

## Balancete Geral (Abertura a Fim) - 2024

Valores em EUR

Lançamento: &lt;TODOS&gt;

Data Contab.: 31-12-2024

| Conta   | Descrição                                  | Mov. Débito | Mov. Crédito | Saldo Débito | Saldo Crédito |
|---------|--------------------------------------------|-------------|--------------|--------------|---------------|
| 4321124 | Requalificação RCT, 36 (março)             | 10 000,00   | 0,00         | 10 000,00    | 0,00          |
| 4321126 | Requalificação RusEmenda_Ft53              | 7 265,61    | 0,00         | 7 265,61     | 0,00          |
| 4321127 | Requalificação Multiprédio 2/202230        | 18 000,00   | 0,00         | 18 000,00    | 0,00          |
| 4321128 | Multiprédio Fat 31/5 06-02-2023            | 5 113,44    | 0,00         | 5 113,44     | 0,00          |
| 4321129 | Multiprédio Fat n S1/26                    | 12 163,50   | 0,00         | 12 163,50    | 0,00          |
| 4321130 | Multiprédio-Fat n° S1/31                   | 1 537,00    | 0,00         | 1 537,00     | 0,00          |
| 4321131 | Multiprédio-Fat n° S1/34                   | 12 163,50   | 0,00         | 12 163,50    | 0,00          |
| 4321132 | Multiprédio-Fat n°S1/48                    | 6 758,56    | 0,00         | 6 758,56     | 0,00          |
| 4321133 | Multiprédio-Fat n°S1/50                    | 4 163,68    | 0,00         | 4 163,68     | 0,00          |
| 4321134 | Multiprédio -Fatura FACT S1/88             | 6 870,00    | 0,00         | 6 870,00     | 0,00          |
| 4321135 | Multiprédio -Fatura FACT S1/119            | 13 992,00   | 0,00         | 13 992,00    | 0,00          |
| 4321136 | Requalificação R.Ant.Nobres(Almada)        | 35 374,80   | 0,00         | 35 374,80    | 0,00          |
| 433     | Equipamento básico                         | 67 658,40   | 0,00         | 67 658,40    | 0,00          |
| 4331    | Equipamento básico - próprio               | 67 658,40   | 0,00         | 67 658,40    | 0,00          |
| 43311   | Equip. básico - mercado nacional           | 22 958,15   | 0,00         | 22 958,15    | 0,00          |
| 43312   | Equipamento e Utensílios                   | 27 447,09   | 0,00         | 27 447,09    | 0,00          |
| 43313   | Equip. Básico-Instrum. Musicais            | 4 130,99    | 0,00         | 4 130,99     | 0,00          |
| 43315   | Máquinas Apar.Outros Equipam.              | 450,00      | 0,00         | 450,00       | 0,00          |
| 43316   | Mobiliário Diverso                         | 12 672,17   | 0,00         | 12 672,17    | 0,00          |
| 434     | Equipamento de transporte                  | 3 250,00    | 0,00         | 3 250,00     | 0,00          |
| 4341    | Equipamento de transporte - próprio        | 3 250,00    | 0,00         | 3 250,00     | 0,00          |
| 43411   | Equip. de transp. - mercado nacional       | 3 250,00    | 0,00         | 3 250,00     | 0,00          |
| 435     | Equipamento administrativo                 | 3 277,77    | 0,00         | 3 277,77     | 0,00          |
| 4351    | Equipamento administrativo - próprio       | 3 277,77    | 0,00         | 3 277,77     | 0,00          |
| 43511   | Equip. admin. - mercado nacional           | 1 728,52    | 0,00         | 1 728,52     | 0,00          |
| 43513   | Máquinas Calcular e Fotocópiar             | 1 213,25    | 0,00         | 1 213,25     | 0,00          |
| 43515   | Equipamento Informático                    | 336,00      | 0,00         | 336,00       | 0,00          |
| 437     | Outros ativos fixos tangíveis              | 88,97       | 0,00         | 88,97        | 0,00          |
| 4371    | Outros ativos fixos tangíveis - próprio    | 88,97       | 0,00         | 88,97        | 0,00          |
| 43711   | Out. ativ. fixos tang. - mercado nacional  | 88,97       | 0,00         | 88,97        | 0,00          |
| 438     | Depreciações acumuladas                    | 0,00        | 150 627,37   | 0,00         | 150 627,37    |
| 4382    | Depreciações acumuladas - leasing          | 0,00        | 150 627,37   | 0,00         | 150 627,37    |
| 43822   | Edifícios e outras construções             | 0,00        | 90 247,81    | 0,00         | 90 247,81     |
| 43823   | Equipamento básico                         | 0,00        | 53 762,82    | 0,00         | 53 762,82     |
| 43824   | Equipamento de transporte                  | 0,00        | 3 250,00     | 0,00         | 3 250,00      |
| 43825   | Equipamento administrativo                 | 0,00        | 3 277,77     | 0,00         | 3 277,77      |
| 43827   | Outros ativos fixos tangíveis              | 0,00        | 88,97        | 0,00         | 88,97         |
| 44      | Ativos intangíveis                         | 647,81      | 647,81       | 0,00         | 0,00          |
| 443     | Programas de computador                    | 647,81      | 0,00         | 647,81       | 0,00          |
| 4431    | Programas de computador - mercado nacional | 647,81      | 0,00         | 647,81       | 0,00          |
| 443101  | 20 Licenças Office LS, Software Microsoft  | 519,02      | 0,00         | 519,02       | 0,00          |
| 443102  | 16 Licenças Windows, Software Microsoft    | 128,79      | 0,00         | 128,79       | 0,00          |
| 448     | Amortizações acumuladas                    | 0,00        | 647,81       | 0,00         | 647,81        |
| 4483    | Programas de computador                    | 0,00        | 647,81       | 0,00         | 647,81        |
| 45      | Investimentos em curso                     | 13 192,00   | 0,00         | 13 192,00    | 0,00          |
| 453     | Ativos tangíveis em curso                  | 13 192,00   | 0,00         | 13 192,00    | 0,00          |
| 4531    | Ativ. tang. em curso - mercado nacional    | 13 192,00   | 0,00         | 13 192,00    | 0,00          |
| 4531001 | Pontevel - Proj. Reabilitação              | 13 192,00   | 0,00         | 13 192,00    | 0,00          |
| 51      | Capital subscrito                          | 0,00        | 1 575 105,30 | 0,00         | 1 575 105,30  |
| 511     | Capital subscrito                          | 0,00        | 1 575 105,30 | 0,00         | 1 575 105,30  |
| 5111    | Dotação Inicial - Herb. Miranda            | 0,00        | 1 000,00     | 0,00         | 1 000,00      |
| 5112    | Dotação Excedent. (Bens)                   | 0,00        | 1 574 105,30 | 0,00         | 1 574 105,30  |
| 56      | Resultados transitados                     | 219 428,92  | 102 316,53   | 117 112,39   | 0,00          |
| 561     | Resultados transitados                     | 219 428,92  | 102 316,53   | 117 112,39   | 0,00          |
| 56101   | Ano de 2007 (1º exerc.)                    | 3 510,39    | 0,00         | 3 510,39     | 0,00          |
| 56102   | Ano de 2008                                | 6 459,42    | 0,00         | 6 459,42     | 0,00          |
| 56103   | Ano de 2009                                | 5 986,46    | 0,00         | 5 986,46     | 0,00          |
| 56104   | Ano de 2010                                | 0,00        | 15 471,24    | 0,00         | 15 471,24     |
| 56105   | Ano de 2011                                | 38 322,70   | 0,00         | 38 322,70    | 0,00          |
| 56106   | Ano de 2012                                | 6 670,17    | 0,00         | 6 670,17     | 0,00          |
| 56107   | Ano de 2013                                | 0,00        | 19 397,86    | 0,00         | 19 397,86     |
| 56108   | Ano de 2014                                | 0,00        | 34 183,11    | 0,00         | 34 183,11     |

## Balancete Geral (Abertura a Fim) - 2024

Valores em EUR

Ançamento: &lt;TODOS&gt;

Data Contab.: 31-12-2024

| Conta   | Descrição                                     | Mov. Débito | Mov. Crédito | Saldo Débito | Saldo Crédito |
|---------|-----------------------------------------------|-------------|--------------|--------------|---------------|
| 56109   | Ano de 2015                                   | 63 527,03   | 0,00         | 63 527,03    | 0,00          |
| 56110   | Ano de 2016                                   | 0,00        | 269,96       | 0,00         | 269,96        |
| 56111   | Ano de 2017                                   | 42 467,38   | 0,00         | 42 467,38    | 0,00          |
| 56112   | Ano de 2018                                   | 0,00        | 9 625,23     | 0,00         | 9 625,23      |
| 56113   | Ano de 2019                                   | 0,00        | 6 100,48     | 0,00         | 6 100,48      |
| 56114   | Ano de 2020                                   | 22 995,10   | 0,00         | 22 995,10    | 0,00          |
| 56115   | Ano de 2021                                   | 29 490,27   | 0,00         | 29 490,27    | 0,00          |
| 56116   | Ano de 2022                                   | 0,00        | 10 933,90    | 0,00         | 10 933,90     |
| 56117   | Ano de 2023                                   | 0,00        | 6 334,75     | 0,00         | 6 334,75      |
| 59      | Outras variações no capital próprio           | 0,00        | 74 819,68    | 0,00         | 74 819,68     |
| 594     | Doações                                       | 0,00        | 74 819,68    | 0,00         | 74 819,68     |
| 5941    | De Edifícios e Construções                    | 0,00        | 74 819,68    | 0,00         | 74 819,68     |
| 594104  | Edifício: Rua da Emenda                       | 0,00        | 74 819,68    | 0,00         | 74 819,68     |
| 62      | Fornecimentos e serviços externos             | 97 133,06   | 97 133,06    | 0,00         | 0,00          |
| 622     | Serviços especializados                       | 41 435,11   | 41 435,11    | 0,00         | 0,00          |
| 6221    | Trabalhos especializados                      | 23 229,07   | 23 229,07    | 0,00         | 0,00          |
| 62211   | Trabalhos especializados - mercado nacional   | 23 229,07   | 23 229,07    | 0,00         | 0,00          |
| 6221101 | Trabalhos Especializados-Comuns               | 23 229,07   | 23 229,07    | 0,00         | 0,00          |
| 6222    | Publicidade e propaganda                      | 2 390,48    | 2 390,48     | 0,00         | 0,00          |
| 62221   | Publicidade e propaganda - mercado nacional   | 2 390,48    | 2 390,48     | 0,00         | 0,00          |
| 6223    | Vigilância e segurança                        | 2 236,85    | 2 236,85     | 0,00         | 0,00          |
| 62231   | Vigilância e segurança mercado nacional       | 2 236,85    | 2 236,85     | 0,00         | 0,00          |
| 622311  | Vigilância e Segurança-Rua da Emenda          | 1 893,38    | 1 893,38     | 0,00         | 0,00          |
| 622312  | Vig Seg - Rua das Flores                      | 343,47      | 343,47       | 0,00         | 0,00          |
| 6224    | Honorários                                    | 8 228,70    | 8 228,70     | 0,00         | 0,00          |
| 62241   | Honorários - mercado nacional                 | 8 228,70    | 8 228,70     | 0,00         | 0,00          |
| 6226    | Conservação e reparação                       | 5 184,60    | 5 184,60     | 0,00         | 0,00          |
| 62262   | Conservação - edifícios e outras construções  | 4 583,82    | 4 583,82     | 0,00         | 0,00          |
| 6226201 | Rua da Emenda 111                             | 3 146,94    | 3 146,94     | 0,00         | 0,00          |
| 6226203 | Rua Correia Teles-C.Ourique                   | 369,00      | 369,00       | 0,00         | 0,00          |
| 6226211 | António Nobre                                 | 1 067,88    | 1 067,88     | 0,00         | 0,00          |
| 62264   | Conservação - equipamento de transporte       | 600,78      | 600,78       | 0,00         | 0,00          |
| 622641  | Cons.-equip. transp.- aceite p/ totalidade    | 600,78      | 600,78       | 0,00         | 0,00          |
| 6227    | Serviços Bancários                            | 165,41      | 165,41       | 0,00         | 0,00          |
| 62271   | Serviços bancários                            | 165,41      | 165,41       | 0,00         | 0,00          |
| 623     | Materiais                                     | 5 551,29    | 5 551,29     | 0,00         | 0,00          |
| 6231    | Ferramentas e utensílios de desgaste rápido   | 639,64      | 639,64       | 0,00         | 0,00          |
| 6232    | Livros e documentação técnica                 | 87,80       | 87,80        | 0,00         | 0,00          |
| 6233    | Material de escritório                        | 4 823,85    | 4 823,85     | 0,00         | 0,00          |
| 624     | Energia e fluidos                             | 3 168,04    | 3 168,04     | 0,00         | 0,00          |
| 6241    | Electricidade                                 | 995,97      | 995,97       | 0,00         | 0,00          |
| 624101  | Rua da Emenda                                 | 554,29      | 554,29       | 0,00         | 0,00          |
| 624102  | Rua das Flores                                | 133,73      | 133,73       | 0,00         | 0,00          |
| 624104  | Rua António Nobre-Almada                      | 230,53      | 230,53       | 0,00         | 0,00          |
| 624105  | Rua Correia Teles                             | 77,42       | 77,42        | 0,00         | 0,00          |
| 6242    | Combustíveis                                  | 1 373,66    | 1 373,66     | 0,00         | 0,00          |
| 62421   | Combustíveis - gasóleo                        | 87,69       | 87,69        | 0,00         | 0,00          |
| 624211  | Gasóleo - aceite p/ totalidade                | 87,69       | 87,69        | 0,00         | 0,00          |
| 62422   | Combustíveis - gasolina                       | 1 272,04    | 1 272,04     | 0,00         | 0,00          |
| 624222  | Gasolina - n/ aceite p/ totalidade            | 1 272,04    | 1 272,04     | 0,00         | 0,00          |
| 62423   | Combustíveis - gás                            | 13,93       | 13,93        | 0,00         | 0,00          |
| 624231  | Gás - aceite pela totalidade                  | 13,93       | 13,93        | 0,00         | 0,00          |
| 6243    | Água                                          | 798,41      | 798,41       | 0,00         | 0,00          |
| 624301  | Rua da Emenda                                 | 610,39      | 610,39       | 0,00         | 0,00          |
| 624302  | Rua das Flores                                | 118,76      | 118,76       | 0,00         | 0,00          |
| 624305  | Rua Correia Teles                             | 69,26       | 69,26        | 0,00         | 0,00          |
| 625     | Deslocações, estadas e transportes            | 9 691,71    | 9 691,71     | 0,00         | 0,00          |
| 6251    | Deslocações e estadas                         | 4 284,31    | 4 284,31     | 0,00         | 0,00          |
| 62511   | Deslocações e estadas - aceites p/ totalidade | 3 841,06    | 3 841,06     | 0,00         | 0,00          |
| 62513   | Portagens e Estacionamentos                   | 363,25      | 363,25       | 0,00         | 0,00          |
| 62517   | Kms efetuados por colaboradores Fundação.     | 80,00       | 80,00        | 0,00         | 0,00          |
| 6252    | Transportes de pessoal                        | 5 407,40    | 5 407,40     | 0,00         | 0,00          |

## Balancete Geral (Abertura a Fim) - 2024

Valores em EUR

Lançamento: &lt;TODOS&gt;

Data Contab. : 31-12-2024

| Conta  | Descrição                                      | Mov. Débito | Mov. Crédito | Saldo Débito | Saldo Crédito |
|--------|------------------------------------------------|-------------|--------------|--------------|---------------|
| 62521  | Passe Isabel                                   | 217,00      | 217,00       | 0,00         | 0,00          |
| 62522  | Passe Alexandra                                | 200,00      | 200,00       | 0,00         | 0,00          |
| 62523  | Passe Mariana Baba                             | 320,00      | 320,00       | 0,00         | 0,00          |
| 62524  | Transp Passos-Diversos                         | 2 080,40    | 2 080,40     | 0,00         | 0,00          |
| 62529  | Passeios Anuais Compart.p/Fund(Dotaç Anual)    | 2 590,00    | 2 590,00     | 0,00         | 0,00          |
| 626    | Serviços diversos                              | 37 286,91   | 37 286,91    | 0,00         | 0,00          |
| 6262   | Comunicação                                    | 1 757,20    | 1 757,20     | 0,00         | 0,00          |
| 62621  | Despesas portais                               | 115,18      | 115,18       | 0,00         | 0,00          |
| 62622  | Telefones                                      | 1 642,02    | 1 642,02     | 0,00         | 0,00          |
| 6263   | Seguros                                        | 9 484,36    | 9 484,36     | 0,00         | 0,00          |
| 62632  | Ramo acidentes pessoais                        | 8 643,65    | 8 643,65     | 0,00         | 0,00          |
| 626321 | Seguros-rap - aceite p/ totalidade             | 139,19      | 139,19       | 0,00         | 0,00          |
| 626323 | Seguro Alunos, Apólice:204532045               | 1 788,28    | 1 788,28     | 0,00         | 0,00          |
| 626324 | Allianz, Seg Prof, Apólice:204517562           | 2 492,11    | 2 492,11     | 0,00         | 0,00          |
| 626325 | Allianz MR PME's, Apólice:203497246            | 699,15      | 699,15       | 0,00         | 0,00          |
| 626326 | Tranquil MR Empresarial, Apólice:0006376845    | 1 435,03    | 1 435,03     | 0,00         | 0,00          |
| 626327 | Allianz Condom-Apólice:203853918               | 2 089,89    | 2 089,89     | 0,00         | 0,00          |
| 62635  | Ramo viaturas                                  | 287,98      | 287,98       | 0,00         | 0,00          |
| 626351 | Seguros-viaturas - aceite p/ totalidade        | 287,98      | 287,98       | 0,00         | 0,00          |
| 62639  | Seguro Allianz casa 2033_Apólice:2033XXX       | 552,73      | 552,73       | 0,00         | 0,00          |
| 6265   | Contencioso e notariado                        | 56,00       | 56,00        | 0,00         | 0,00          |
| 6267   | Limpeza, higiene e conforto                    | 25 989,35   | 25 989,35    | 0,00         | 0,00          |
| 626701 | LHC-Rua da Emenda                              | 24 489,60   | 24 489,60    | 0,00         | 0,00          |
| 626702 | Rua das Flores                                 | 40,69       | 40,69        | 0,00         | 0,00          |
| 626704 | Comuns                                         | 1 459,06    | 1 459,06     | 0,00         | 0,00          |
| 63     | Gastos com o pessoal                           | 51 274,27   | 51 274,27    | 0,00         | 0,00          |
| 632    | Remunerações do pessoal                        | 42 310,50   | 42 310,50    | 0,00         | 0,00          |
| 6321   | Remunerações do pessoal - venc.                | 33 302,50   | 33 302,50    | 0,00         | 0,00          |
| 6323   | Remunerações do pessoal - s. férias            | 2 810,00    | 2 810,00     | 0,00         | 0,00          |
| 6324   | Remunerações do pessoal - s. natal             | 2 810,00    | 2 810,00     | 0,00         | 0,00          |
| 6325   | Remunerações do pessoal - s. aliment           | 3 388,00    | 3 388,00     | 0,00         | 0,00          |
| 635    | Encargos sobre remunerações                    | 8 825,83    | 8 825,83     | 0,00         | 0,00          |
| 6352   | Enc. s/rem. - pessoal                          | 8 825,83    | 8 825,83     | 0,00         | 0,00          |
| 636    | Seguros de acidentes no trabalho e doenças pro | 7,01        | 7,01         | 0,00         | 0,00          |
| 6362   | Seg.ac.trb. - pessoal                          | 7,01        | 7,01         | 0,00         | 0,00          |
| 638    | Outros gastos com o pessoal                    | 130,93      | 130,93       | 0,00         | 0,00          |
| 6382   | Osp - pessoal                                  | 130,93      | 130,93       | 0,00         | 0,00          |
| 64     | Gastos de depreciação e de amortização         | 51 841,89   | 51 841,89    | 0,00         | 0,00          |
| 641    | Propriedades de investimento                   | 16 417,62   | 16 417,62    | 0,00         | 0,00          |
| 6412   | Edifícios e outras construções                 | 16 417,62   | 16 417,62    | 0,00         | 0,00          |
| 642    | Ativos fixos tangíveis                         | 35 424,27   | 35 424,27    | 0,00         | 0,00          |
| 6422   | Edifícios outras construções                   | 34 916,25   | 34 916,25    | 0,00         | 0,00          |
| 6423   | Equipamento básico                             | 508,02      | 508,02       | 0,00         | 0,00          |
| 68     | Outros gastos                                  | 4 783,70    | 4 783,70     | 0,00         | 0,00          |
| 681    | Impostos                                       | 4 345,45    | 4 345,45     | 0,00         | 0,00          |
| 6811   | Impostos diretos                               | 3 767,97    | 3 767,97     | 0,00         | 0,00          |
| 68111  | IMI - Imp. Municipal de Imóveis                | 3 767,97    | 3 767,97     | 0,00         | 0,00          |
| 6812   | Impostos indiretos                             | 298,36      | 298,36       | 0,00         | 0,00          |
| 68123  | Imposto de selo                                | 121,20      | 121,20       | 0,00         | 0,00          |
| 681231 | Imp. selo - outros                             | 121,20      | 121,20       | 0,00         | 0,00          |
| 68124  | Impostos s/transportes rodoviários             | 62,40       | 62,40        | 0,00         | 0,00          |
| 681241 | Imp. s/trans. rod. - aceites totalidade        | 62,40       | 62,40        | 0,00         | 0,00          |
| 68129  | Outros impostos indiretos                      | 114,76      | 114,76       | 0,00         | 0,00          |
| 683    | Taxas                                          | 279,12      | 279,12       | 0,00         | 0,00          |
| 688    | Outros                                         | 438,25      | 438,25       | 0,00         | 0,00          |
| 6888   | Outros não especificados                       | 438,25      | 438,25       | 0,00         | 0,00          |
| 68881  | Multas e Penalidades                           | 438,25      | 438,25       | 0,00         | 0,00          |
| 688811 | Multas Fiscais                                 | 438,25      | 438,25       | 0,00         | 0,00          |
| 72     | Prestações de serviços                         | 71 130,79   | 71 130,79    | 0,00         | 0,00          |
| 721    | Alunos Novos                                   | 12 100,00   | 12 100,00    | 0,00         | 0,00          |
| 7211   | Novos(mercado nacional)                        | 12 100,00   | 12 100,00    | 0,00         | 0,00          |
| 722    | Alunos-Renovação Inscrição                     | 58 315,00   | 58 315,00    | 0,00         | 0,00          |

**Balancete Geral (Abertura a Fim) - 2024**

Valores em EUR

Lançamento: &lt;TODOS&gt;

Data Contab.: 31-12-2024

| Conta        | Descrição                                        | Mov. Débito  | Mov. Crédito | Saldo Débito | Saldo Crédito |
|--------------|--------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| 7221         | Renovações(mercado nacional)                     | 58 315,00    | 58 315,00    | 0,00         | 0,00          |
| 728          | Descontos e abatimentos                          | 715,79       | 715,79       | 0,00         | 0,00          |
| 7281         | Prest. serv.-desc. abatimentos-mercado nacional  | 715,79       | 715,79       | 0,00         | 0,00          |
| 78           | Outros rendimentos                               | 145 548,38   | 145 548,38   | 0,00         | 0,00          |
| 781          | Rendimentos suplementares                        | 138 588,93   | 138 588,93   | 0,00         | 0,00          |
| 7816         | Outros rendimentos suplementares                 | 138 588,93   | 138 588,93   | 0,00         | 0,00          |
| 78162        | Out.ren.supl.-n/esp.iner. valor acrescentado     | 138 588,93   | 138 588,93   | 0,00         | 0,00          |
| 781621       | Out.ren.supl.-n/esp.iner. valor acr-mercado na   | 109 417,94   | 109 417,94   | 0,00         | 0,00          |
| 781622       | Out.ren.supl.-n/esp.iner. valor acr-mercado int  | 29 170,99    | 29 170,99    | 0,00         | 0,00          |
| 788          | Outros                                           | 6 959,45     | 6 959,45     | 0,00         | 0,00          |
| 7881         | Correções relativas a períodos anteriores        | 6 959,45     | 6 959,45     | 0,00         | 0,00          |
| 79           | Juros, dividendos e outros rendimentos similares | 8 678,90     | 8 678,90     | 0,00         | 0,00          |
| 791          | Juros obtidos                                    | 8 678,90     | 8 678,90     | 0,00         | 0,00          |
| 7911         | De depósitos                                     | 8 678,90     | 8 678,90     | 0,00         | 0,00          |
| 81           | Resultado líquido do período                     | 232 351,74   | 251 979,93   | 0,00         | 19 628,19     |
| 811          | Resultado antes de impostos                      | 225 113,07   | 225 113,07   | 0,00         | 0,00          |
| 812          | Imposto sobre o rendimento do período            | 451,96       | 451,96       | 0,00         | 0,00          |
| 8121         | Imposto estimado para o período                  | 451,96       | 451,96       | 0,00         | 0,00          |
| 818          | Resultado líquido                                | 6 786,71     | 26 414,90    | 0,00         | 19 628,19     |
| Soma Líquida |                                                  | 4 690 570,42 | 4 690 570,42 | 1 693 148,40 | 1 693 148,40  |
|              |                                                  |              | Soma Saldos  | 2 177 530,48 | 2 177 530,48  |

# RÁCIOS

2024

# Fundação Celeste e Herberto de Miranda

cont nº 501722653

Balanco individual em 31 de Dezembro de 2024

Valores em Euros

| RUBRICAS                                                       |  | NOTAS | Valores em Euros |            | Diferença |   |
|----------------------------------------------------------------|--|-------|------------------|------------|-----------|---|
|                                                                |  |       | 31-12-2024       | 31-12-2023 | Valores   | % |
| ACTIVO                                                         |  |       |                  |            |           |   |
| Activo não corrente                                            |  |       |                  |            |           |   |
| Activos fixos tangíveis                                        |  |       |                  |            |           |   |
| Propriedades de investimento                                   |  |       |                  |            |           |   |
| Goodwill                                                       |  |       |                  |            |           |   |
| Activos intangíveis                                            |  |       |                  |            |           |   |
| Activos biológicos                                             |  |       |                  |            |           |   |
| Participações financeiras - método da equivalência patrimonial |  |       |                  |            |           |   |
| Participações financeiras - outros métodos                     |  |       |                  |            |           |   |
| Accionistas/sócios                                             |  |       |                  |            |           |   |
| Outros activos financeiros                                     |  |       |                  |            |           |   |
| Activos por impostos diferidos                                 |  |       |                  |            |           |   |
| Activos não correntes detidos para venda                       |  |       |                  |            |           |   |
|                                                                |  |       |                  |            |           |   |
| Activo corrente                                                |  |       |                  |            |           |   |
| Inventários                                                    |  |       |                  |            |           |   |
| Activos biológicos                                             |  |       |                  |            |           |   |
| Clientes                                                       |  |       |                  |            |           |   |
| Adiantamentos a fornecedores                                   |  |       |                  |            |           |   |
| Estado e outros entes públicos                                 |  |       |                  |            |           |   |
| Accionistas/sócios                                             |  |       |                  |            |           |   |
| Outras contas a receber                                        |  |       |                  |            |           |   |
| Diferimentos                                                   |  |       |                  |            |           |   |
| Activos financeiros detidos para negociação                    |  |       |                  |            |           |   |
| Outros activos financeiros                                     |  |       |                  |            |           |   |
| Activos não correntes detidos para venda                       |  |       |                  |            |           |   |
| Caixa e depósitos bancários                                    |  |       |                  |            |           |   |
|                                                                |  |       |                  |            |           |   |
| Total do activo                                                |  |       |                  |            |           |   |
| CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO                                      |  |       |                  |            |           |   |
| Capital próprio                                                |  |       |                  |            |           |   |
| Capital realizado                                              |  |       |                  |            |           |   |
| Acções (quotas) próprias                                       |  |       |                  |            |           |   |
| Outros instrumentos de capital próprio                         |  |       |                  |            |           |   |
| Prémios de emissão                                             |  |       |                  |            |           |   |
| Reservas legais                                                |  |       |                  |            |           |   |
| Outras reservas                                                |  |       |                  |            |           |   |
| Resultados transitados                                         |  |       |                  |            |           |   |
| Ajustamentos em activos financeiros                            |  |       |                  |            |           |   |
| Excedentes de revalorização                                    |  |       |                  |            |           |   |
| Outras variações no capital próprio                            |  |       |                  |            |           |   |
|                                                                |  |       |                  |            |           |   |
| Resultado líquido do período                                   |  |       |                  |            |           |   |
| Interesses minoritários                                        |  |       |                  |            |           |   |
| Total do capital próprio                                       |  |       |                  |            |           |   |
| Passivo                                                        |  |       |                  |            |           |   |
| Passivo não corrente                                           |  |       |                  |            |           |   |
| Provisões                                                      |  |       |                  |            |           |   |
| Financiamentos obtidos                                         |  |       |                  |            |           |   |
| Responsabilidades por benefícios pós-emprego                   |  |       |                  |            |           |   |
| Passivos por impostos diferidos                                |  |       |                  |            |           |   |
| Outras contas a pagar                                          |  |       |                  |            |           |   |
|                                                                |  |       |                  |            |           |   |
| Passivo corrente                                               |  |       |                  |            |           |   |
| Fornecedores                                                   |  |       |                  |            |           |   |
| Adiantamentos de clientes                                      |  |       |                  |            |           |   |
| Estado e outros entes públicos                                 |  |       |                  |            |           |   |
| Accionistas/sócios                                             |  |       |                  |            |           |   |
| Financiamentos obtidos                                         |  |       |                  |            |           |   |
| Outras contas a pagar                                          |  |       |                  |            |           |   |
| Diferimentos                                                   |  |       |                  |            |           |   |
| Passivos financeiros detidos para negociação                   |  |       |                  |            |           |   |
| Outros passivos financeiros                                    |  |       |                  |            |           |   |
|                                                                |  |       |                  |            |           |   |
| Total do passivo                                               |  |       |                  |            |           |   |
| Total do capital próprio e do passivo                          |  |       |                  |            |           |   |

A Administração

O Contabilista Certificado O Contabilista Certificado nº 23 078

# Fundação Celeste e Herberto Miranda

Demonstração individual dos resultados por naturezas  
Período findo em 31 de Dezembro de 2024

cont. nº 501722653  
Valores em Euros

| RENDIMENTOS E GASTOS                                                            | 31-12-2024         | 31-12-2023         | Diferença          |              |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------|
|                                                                                 |                    |                    | Valores            | %            |
| Vendas e serviços prestados                                                     | 70.885,79 €        | 66.210,00 €        | 4.675,79 €         | 6,6%         |
| Subsídios à exploração                                                          |                    |                    |                    |              |
| Ganhos/perdas imputados de subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos |                    |                    |                    |              |
| Variação nos inventários da produção                                            |                    |                    |                    |              |
| Trabalhos para a própria entidade                                               |                    |                    |                    |              |
| Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas                        |                    |                    |                    |              |
| Fornecimentos e serviços externos                                               | 97.133,06 €        | 83.966,54 €        | 13.166,52 €        | 13,6%        |
| Gastos com o pessoal                                                            | 51.274,27 €        | 48.334,33 €        | 2.939,94 €         | 5,7%         |
| Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)                                  |                    |                    |                    |              |
| Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)                              |                    |                    |                    |              |
| Provisões (aumentos/reduções)                                                   |                    |                    |                    |              |
| Imparidade de investimentos não depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)    |                    |                    |                    |              |
| Aumentos/reduções de justo valor                                                | 145.548,38 €       | 94.065,18 €        | 51.483,20 €        | 35,4%        |
| Outros rendimentos e ganhos                                                     | 4.783,70 €         | 57,57 €            | 4.726,13 €         |              |
| Outros gastos e perdas                                                          |                    |                    |                    |              |
| <b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>      | <b>63.243,14 €</b> | <b>27.915,74 €</b> | <b>35.326,40 €</b> | <b>55,9%</b> |
| Gastos/reversões de depreciação e de amortização                                |                    |                    |                    |              |
| Imparidade de investimentos depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)        | 11.841,89 €        | 22.042,64 €        | 29.799,25 €        | 57,5%        |
| <b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b>      | <b>11.401,25 €</b> | <b>5.874,10 €</b>  | <b>5.527,15 €</b>  | <b>48,5%</b> |
| Juros e rendimentos similares obtidos                                           | 8.078,90 €         | 596,62 €           |                    |              |
| Juros e gastos similares suportados                                             |                    |                    |                    |              |
| <b>Resultado antes de impostos</b>                                              | <b>19.480,15 €</b> | <b>6.470,72 €</b>  | <b>13.609,43 €</b> | <b>67,8%</b> |
| Imposto sobre o rendimento do período                                           | 4.111,96 €         | 135,97 €           | 315,99 €           | 69,9%        |
| <b>Resultado líquido do período</b>                                             | <b>15.368,19 €</b> | <b>6.334,75 €</b>  | <b>13.293,44 €</b> | <b>67,7%</b> |

A Administração

O Contabilista Certificado nº.23.078

# Fundação Celeste e Herberto Miranda

Equilíbrio Financeiro 31-12-2024

cont nº 501722653

(montantes em euros)

Valores em Euros

| RUBRICAS                               | Períodos       |                 |                 |
|----------------------------------------|----------------|-----------------|-----------------|
|                                        | 2024           | 2023            | 2022            |
| <b>Fundo de Maneio Líquido</b>         |                |                 |                 |
| Capitais Permanentes                   | 1.552.440,78 € | 1.532.812,59 €  | 1.526.477,84 €  |
| Activo Fixo                            | 998.706,54 €   | 1.040.650,28 €  | 1.008.480,04 €  |
| Sub Total                              | 553.734,24 €   | 492.162,31 €    | 517.997,80 €    |
| <b>Necessidades em Fundo de Maneio</b> |                |                 |                 |
| Necessidades Cíclicas                  | 53.636,82 €    | 4.589,26 €      | 6.719,10 €      |
| Recursos Cíclicos                      | 13.395,23 €    | 26.122,27 €     | 17.954,58 €     |
| Sub Total                              | 40.241,59 €    | -21.533,01 €    | -11.235,48 €    |
| <b>Tesouraria Líquida</b>              |                |                 |                 |
| Tesouraria Activa                      | 593.975,83 €   | 470.629,30 €    | 506.762,32 €    |
| Tesouraria Passiva                     | -18.704,10 €   | -18.704,10 €    | -18.704,10 €    |
| Sub Total                              | -612.679,93 €  | -489.333,40 €   | -525.466,42 €   |
| <b>Tesouraria = FML - NFM</b>          |                |                 |                 |
| <b>Activo Económico</b>                |                |                 |                 |
| Activo Fixo                            | 998.706,54 €   | 1.040.650,28 €  | 1.008.480,04 €  |
| Necessidades em Fundo de Maneio        | 40.241,59 €    | -21.533,01 €    | -11.235,48 €    |
| Sub Total                              | -958.464,95 €  | -1.062.183,29 € | -1.019.715,52 € |
| <b>Variações</b>                       |                |                 |                 |
| Fundo de Maneio Líquido                | 61.571,93 €    | -25.835,49 €    | 0,00 €          |
| Necessidades em Fundo de Maneio        | 61.774,60 €    | -10.297,53 €    | 0,00 €          |
| Tesouraria Líquida                     | -123.346,53 €  | 36.133,02 €     | 0,00 €          |

A Administração

O Contabilista Certificado nº.23.078

# Fundação Celeste e Herberto Miranda

Outros Indicadores Económicos a 31-12-2024

cont nº 501722653

(montantes em euros)

Valores em Euros

| RUBRICAS                                    | Períodos     |              |             |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|-------------|
|                                             | 2024         | 2023         | 2022        |
| Excedente Bruto de Exploração               | 63.243,14    | 27 916,74    | 25 917,34   |
| Meios Libertos Brutos                       | 115.085,03   | 49.959,38    | 40 717,95   |
| Cash-Flow Operacional / Result Operacionais | ( 2,30)      | ( 3,02)      | ( 0,87)     |
| AutoFinanciamento                           | 71.470,08    | 28 377,39    | 25 734,51   |
| Autonomia Financeira                        | 98,47%       | 97,36%       | 98%         |
| Endividamento                               | -0,010       | -0,01        | -0,01       |
| Estrutura de Endividamento                  |              |              |             |
| Liquidez Geral                              | 24,03%       | 12,83%       | 0,155620924 |
| Valor Bruto de Produção (VBP)               | 70.885,79    | 66.210,00    | 61.054,22   |
| Consumos Intermédios ( C )                  | 97.585,02    | 84.102,51    | 70.906,19   |
| Valor Acrescentado Bruto ( VAB )            | ( 26 699,23) | ( 17 892,51) | ( 9 851,97) |
| VAB / Nº Trabalhadores (Produtividade)      | ( 6 674,81)  | ( 4 473,13)  | ( 2 462,99) |
| VAB / Massa salarial                        | ( 0,52)      | ( 0,37)      | ( 0,21)     |
| EVA ( R ) - Economic Value Added            | 19.628,19    | 6 334,75     | 10 933,90   |
| Produtividade do equipamento                | 0,07         | 0,14         | 0,14        |
| RPA (resultado por acção)                   |              |              |             |
| VCA ( valor contabilístico por acção)       |              |              |             |
| PER ( Price & Earning Ratio )               |              |              |             |
| Coeficiente do Capital empregue             | 126.434,39   | 41.327,62    | 71.628,29   |

A Administração

O Contabilista Certificado nº.23 078

Fundação Celeste e Herberto Miranda

Rendibilidade e Risco a 31-12-2024  
(montantes em euros)

cont nº 501722653  
Valores em Euros

| RUBRICAS                          | Períodos     |              |              |
|-----------------------------------|--------------|--------------|--------------|
|                                   | 2024         | 2023         | 2022         |
| <b>Risco Económico</b>            |              |              |              |
| Grau de Alavanca Operacional      | 1,46         | 1,21         | 1,25         |
| Ponto Crítico ( volume negócios   | ( 77 521,54) | ( 66 090,87) | ( 55 685,16) |
| Margem de Segurança               | ( 1,91)      | ( 2,00)      | ( 2,10)      |
| <b>Risco Financeiro</b>           |              |              |              |
| Grau de Alavanca Financeira       | 1,02%        | 1,02%        | 1,02%        |
| Solvabilidade                     | 64,56%       | 36,83%       | 42,91%       |
| Estrutura Financeira              | 1,02         | 1,03         | 1,02         |
| Rendibilidade Economica do Activo | 0,04%        | 0,02%        | 0,00         |
| Rendibilidade do Activo           | 0,01%        | 0,00%        | 0,00         |
| Custo Médio do Capital            |              |              |              |
| Efeito Alavanca Financeiro        |              |              |              |
| <b>Grau Combinado de Alavanca</b> | 1,08         | 1,00         | 1,13         |

A Administração

O Contabilista Certificado nº.23.078

## Fundação Celeste e Herberto Miranda

Cálculo do imposto a 31-12-2024

cont n.º 501722653

(montantes em euros)

Valores em Euros

| Linha      | Descrição                                                           | Legislação                    | Valor           |
|------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| 347-A      | Imposto à taxa normal (311x17%)                                     | Art.º87º,n.º2                 | 0,00            |
| 347-B      | Imposto à taxa normal (311x21%)                                     | Art.º87º,n.º1                 | 0,00            |
| 349        | Imposto a outras taxas (322 ou 409 x taxa 348)%                     |                               | 0,00            |
| 350        | Imposto imputável à Região Autónoma dos Açores                      |                               | 0,00            |
| 370        | Imposto imputável à Região Autónoma da Madeira                      |                               | 0,00            |
| 351        | <b>COLECTA</b>                                                      | <b>347-A+347-B</b>            | <b>0,00</b>     |
| 373        | Derrama                                                             | Art.º87º-A                    | 0,00            |
| 378        | <b>COLECTA TOTAL</b>                                                | <b>351+373</b>                | <b>0,00</b>     |
| 353        | Dupla Tributação jurídica internacional                             | Art.º91                       | 0,00            |
| 375        | Dupla Tributação económica internacional                            | Art.º91-A                     | 0,00            |
| 355        | Benefícios fiscais                                                  | EBF                           | 0,00            |
| _356_Conta | Valor da conta de pagamento especial por conta                      |                               | 0,00            |
| 356        | Pagamento Especial por Conta                                        | Art.º93;Art.º106º             | 0,00            |
| _356_N     | PEC efetuado no ano                                                 |                               | 0,00            |
| _356_N-1   | PEC efetuado no ano N-1                                             |                               | 0,00            |
| _356_N-2   | PEC efetuado no ano N-2                                             |                               | 0,00            |
| _356_N-3   | PEC efetuado no ano N-3                                             |                               | 0,00            |
| _356_N-4   | PEC efetuado no ano N-4                                             |                               | 0,00            |
| 357        | <b>TOTAL DAS DEDUÇÕES</b>                                           | <b>(353+375+355+356)</b>      | <b>0,00</b>     |
| 358        | <b>IRC LIQUIDADO</b>                                                | <b>(378-357)</b>              | <b>0,00</b>     |
| 371        | Resultado da liquidação                                             | Art.º92º                      | 0,00            |
| 359        | Retenções na fonte                                                  | Art.º94º,Art.º95º,Art.º96º,   | 2.169,74        |
| 360        | Pagamentos por conta                                                | Art.º104º, Art.º105º          | 0,00            |
| 374        | Pagamentos adicionais por conta                                     | Art.º105º-A                   | 0,00            |
| 361        | <b>IRC A PAGAR</b>                                                  |                               | <b>0,00</b>     |
| 362        | <b>IRC A RECUPERAR</b>                                              |                               | <b>2.169,74</b> |
| 363        | IRC de períodos anteriores                                          |                               | 0,00            |
| 372        | Reposição de benefícios fiscais                                     |                               | 0,00            |
| 364        | Derrama Municipal                                                   | Lei Finanças Locais-Art.º.14º | 0,00            |
| 379        | Dupla Tributação jurídica internacional-Paises com CDT e quand      | Art.º91º                      | 0,00            |
| 365        | Tributações autónomas                                               | Art.º88º                      | 451,96          |
| 366        | Juros compensatórios                                                |                               | 0,00            |
| 366-A      | Juros compensatórios declarados por atraso na entrega da            |                               | 0,00            |
| 366-B      | Juros compensatórios declarados por outro motivo                    |                               | 0,00            |
| 369        | Juros de mora                                                       |                               | 0,00            |
| 367        | <b>TOTAL A PAGAR</b>                                                |                               | <b>0,00</b>     |
| 368        | <b>TOTAL A RECUPERAR</b>                                            |                               | <b>1.717,78</b> |
| 377        | Pagamentos diferidos ou fracionados                                 | Art.º83º, Art.º84º            | 0,00            |
| 430        | <b>TOTAL A PAGAR</b>                                                |                               | <b>0,00</b>     |
| 431        | <b>TOTAL A RECUPERAR</b>                                            |                               | <b>1.717,78</b> |
| 410        | Total do rendimento do período                                      |                               | 216.434,17      |
| 411        | Volume de negócios do período                                       |                               | 70.885,79       |
| 413        | Encargos com viaturas ligeiras tributação especial                  |                               | 0,00            |
| 416        | Diferença positiva entre o valor considerado p ara efeitos de       |                               | 0,00            |
| 418        | Data em que ocorreu a transmissão das partes sociais (art.º51º,n.º, |                               | 0,00            |
| 513        | REGIME SIMPLIFICADO - Prestação de serviços no âmbito de            |                               | 0,00            |
| 514        | REGIME SIMPLIFICADO - Montante das P.S. actividades profissionais   |                               | 0,00            |
| 515        | REGIME SIMPLIFICADO - Ajustamento Positivo (outros proveitos)       |                               | 0,00            |
| 460        | REGIME AID - AID Perdas imparidade créditos                         |                               | 0,00            |
| 461        | REGIME AID - AID Benefícios pós-emprego e longo prazo de            |                               | 0,00            |
| 462        | REGIME AID - Outros AID                                             |                               | 0,00            |
| 463        | REGIME AID - Capital Próprio                                        |                               | 0,00            |
| 464        | REGIME AID - Crédito tributário                                     |                               | 0,00            |
| 465        | REGIME AID - Data de entrada em liquidação                          |                               | 0,00            |
| PECOT      | Pagamento Especial por Conta - Dedutível                            |                               | 0,00            |
| DTI_2      | Dupla Tributação internacional (Derrama Municipal)                  |                               | 0,00            |
| PEC_OC     | Pagamento Especial por Conta - Outras contas                        |                               | 0,00            |
| PEC        | Pagamento Especial por Conta                                        |                               | 0,00            |
| BF         | Benefícios fiscais (dedução à coleta)                               |                               | 0,00            |
| DTI        | Dupla Tributação internacional                                      |                               | 0,00            |
| IRC        | Valor Imposto Estimado                                              |                               | 451,96          |